

Relazione di Missione Anno 2023

Decreto 5 marzo 2020 "Adozione delle modalità di bilancio degli Enti del Terzo Settore" del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali

**Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja ETS
Catania**



E.T.S. "FONDAZIONE ISTITUTO AGRARIO SICILIANO VALDISAVOJA"

Sede legale ed operativa Via Valdisavoja n. 3 - 95123 Catania
Codice fiscale 80004090876 - P.IVA 00818320871 - REA 336908
PEC istituto.valdisavoja.pec@legalmail.it

Relazione di missione al bilancio chiuso al 31.12.2023

La presente Relazione di missione è parte integrante del Bilancio d'esercizio della *Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja E.T.S.* di Catania chiuso al 31/12/2023, composto da: Stato Patrimoniale, Rendiconto gestionale, e Relazione di Missione. Dal Bilancio si desume un Avanzo di gestione di €. 31.964,00, che detratte le imposte (IRES) residua a €. 2.875,00.

In applicazione dell'art. 13 del D. Lgs 3 Luglio 2017 n. 117 -*Codice del Terzo Settore (CTS)* si relaziona sulla gestione dell'Ente e sulle esplicitazioni dei dati numerici risultanti dallo Stato Patrimoniale e dal Rendiconto gestionale, sia con riferimento all'esercizio chiuso sia alle sue prospettive future.

Gli schemi di bilancio, ai sensi dell'art. 13, comma 3, del CTS sono stati redatti in conformità alla modulistica definita con decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali "Adozione della modulistica di Bilancio degli enti del Terzo settore", licenziato in data 5 marzo 2020 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale in data 18 aprile 2020 (D.M. n. 39/2020).

Il Bilancio e le sue componenti sono redatti in riferimento al Codice Civile, così come modificato dal D. Lgs. del 18/08/2015 n. 139 e successive modificazioni ed integrazioni. In particolare la stesura del Bilancio d'esercizio fa riferimento agli artt. 2423, 2423-ter, 2427, 2428, nonché ai principi di redazione stabiliti dall'art. 2423-bis ed ai criteri di valutazione imposti dall'art. 2426 C.c.

Alla base della Relazione di Missione al *Bilancio 2023* vi è la volontà di far conoscere i risultati conseguiti e di fornire informazioni necessarie a garantire livelli di trasparenza e conoscenza verso i diversi interlocutori a livello istituzionale, sociale e privato.

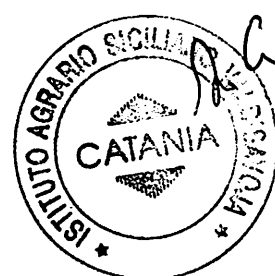
Iscrizione della Fondazione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore -

Con Decreto del Ministero del Lavoro e Politiche Sociali del 15 settembre 2020 (G.U. 261 del 21/10/20) è stata approvata la procedura per l'iscrizione degli Enti operanti nel RUNTS – Registro Unico Nazionale Terzo Settore.

In riferimento a detto D.M. la Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja di Catania, ha diritto ad essere iscritta nella SEZIONE "g" del RUNTS.

La predetta normativa ha un notevole impatto anche sulle attività e sull'inquadramento complessivo della Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja.

Nell'ambito di tali nuove disposizioni, l'Assemblea della Fondazione (ex Commissione Amministrativa di cui al pro-tempore vigente Statuto (di cui al D.P. 17/03/1960 n. 65/A del Presidente della Regione Siciliana) in data 26 ottobre 2020 approvava adeguandolo al Codice del Terzo Settore, il NUOVO STATUTO della FONDAZIONE Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja di Catania, in presenza del Notaio Giovanni SAGGIO, con atto del 26 ottobre 2020 (Repertorio n. 2524, Raccolta n. 1974) registrato a Catania il 03/11/2020 al n. 31293 serie 1T e trasmesso alla regione Siciliana (Prot. 68 del 25/11/2020).



In data 18 febbraio 2022 il Presidente della Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja ETS (Prof. Cariola A.) avanza istanza all' Assessorato Regionale dell'Agricoltura, per l'inserimento nel dello stesso nel Registro Regionale delle Persone Giuridiche, ai sensi del D.P.R. n. 36/2000.

In data 21 giugno 2022 l'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, notifica Decreto di riconoscimento della Personalità Giuridica di diritto privato alla Fondazione dell'Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja.

In data 22/12/2022 prot. 93, a seguito della delibera consiliare n. 1 del 7/12/2022, viene conferito incarico al Notaio Saggio Giovanni, per l'iscrizione al RUNTS della Fondazione. Su richiesta dello stesso viene richiesta e presentata dal Dott. Spataro Roberto (Commercialista iscritto all'ODCEC di Caltagirone al n. A-44/1991 e Revisore Legale dei Conti iscritto al MEF al n. 63845), *Relazione giurata su consistenza patrimoniale della Fondazione del 22/01/2023.*

In data 4/04/2023 il Notaio Saggio G. richiede l'iscrizione della Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja. Al "RUNTS – Ufficio Sicilia" che viene accettata e protocollata al n. 13686 del 5/04/2023.

Con D.D.G. n. 1284 del 17/05/2023 (pubblicato nel sito istituzionale) la Regione Sicilia – Assessorato Famiglia, Politiche sociali e del lavoro DECRETA l'iscrizione (repertorio 109026 CF 80004090876) della Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja ETS nella Sezione "G" ALTRI ENTI DEL TERZO SETTORE" del RUNTS ai sensi art. 22 D. lgs. 117/2017 e art. 16 DM 106/2020, con acquisizione della PERSONALITA' GIURIDICA.

L'ingresso nel RUNTS ha rappresentato un passo decisivo per la Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja al fine del suo inquadramento in una categoria definita, riconosciuta e riconoscibile anche in termini di trasparenza nei confronti dei propri *stakeholder*.

RUNTS – VARIAZIONE DI ISCRIZIONE DELLA SEZIONE. CONSIDERAZIONI.

La Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja ETS è un ente non profit che mediante la gestione del proprio patrimonio immobiliare e mobiliare realizza ricavi da locazioni e rendite finanziarie.

La Fondazione svolge altresì l'attività agricola di coltivazione di prodotti biologici nei propri terreni che in parte cede a prezzi sostenibili a Terzi e in parte destina ad altri Enti caritatevoli (Croce Rossa, Chiese, etc..) ed in corso di definizione attività di cessione di energia da fotovoltaico realizzata nei propri terreni.

L'esercizio ed il ricavato di tali attività, al pari e di Ente filantropico (che può essere una Associazione o una Fondazione), è strumentale al perseguimento di interessi generali di cui all'art. 5 del CTS e dello Statuto della Fondazione.

Agevolazioni fiscali per gli iscritti al RUNTS

Facciamo una breve panoramica rispetto a quali possono essere le agevolazioni fiscali accessibili per gli Enti del Terzo Settore, tramite l'iscrizione al RUNTS. In base al caso specifico, è possibile individuare le seguenti agevolazioni:

- riduzioni delle imposte dirette;
- riduzioni dei tributi locali;
- detrazioni e deduzioni per chi compie erogazioni liberali verso l'ente;
- particolari bonus;
- esenzioni che riguardano i redditi relativi agli immobili dell'ente.



La Relazione di missione (Mod. C del suddetto decreto del 2000) si compone di 24 punti che gli enti sono tenuti a compilare se rilevanti

1) Informazioni generali sull'ente, la missione perseguita e le attività di interesse generale di cui all'art. 5 richiamate nello statuto, l'indicazione della sezione del Registro unico nazionale del Terzo settore in cui l'ente è iscritto e del regime fiscale applicato, nonché le sedi e le attività svolte.

La Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja ETS è stata istituita e fondata a seguito della donazione del Principe Don Giuseppe Gravina Cruyllas Principe di Valdisavoja, (*Testamento olografo del 21 settembre 1880*), depositato con verbale di pubblicazione l'8 Settembre 1889 dal Notaio Signorelli La Piana, a Catania, Repertorio n. 4113. Dal Testamento olografo del Principe si evince come tutto il patrimonio, immobiliare e mobiliare, venga lasciato alla città di Catania, con l'obbligo d'impiegarlo in una Istituzione Agraria che si occupi del progresso e miglioramento dell'agricoltura nella provincia di Catania, e che questo Istituto debba essere presieduto e guidato dal Vescovo di Catania e da una commissione così come specificato nel Testamento.

Con Decreto n. LXI del 27 febbraio 1896 del Regno d'Italia l'Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja è stato eretto Ente morale con approvazione dello Statuto Organico.

Con D.P. del 17 marzo 1960 n. 65/A, il Presidente della Regione Siciliana ha approvato il nuovo Statuto dell'Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja di Catania.

Nell'anno 2017, è stata approvata la c.d. Riforma del Terzo Settore ed in particolare il "Codice del Terzo Settore" (D. Lgs. N. 117/2017), di cui all'art. 1, comma 2. Lett. B), della Legge 6 giugno 2016, n. 106.

Con Decreto del Ministero del Lavoro e Politiche Sociali del 15 settembre 2020 (G.U. 261 del 21/10/20) è stata approvata la procedura per l'iscrizione degli Enti operanti nel RUNTS – Registro Unico Nazionale Terzo Settore. In base al quale La Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja di Catania, può essere iscritta nella SEZIONE "g)" di detto Registro.

La predetta normativa ha un notevole impatto anche sulle attività e sull'inquadramento complessivo della Fondazione.

Nell'ambito di tali nuove disposizioni, in data 26 ottobre 2020 in presenza del Notaio Giovanni SAGGIO, in seconda convocazione, l'Assemblea (ex Commissione Amministrativa di cui al vigente Statuto approvato con D.P. 17/03/1960 n. 65/A del Presidente della Regione Siciliana) approvava il NUOVO STATUTO della FONDAZIONE Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja di Catania, adeguato al Codice del Terzo Settore che è stato registrato a forma di legge (Repertorio n. 2524, Raccolta n. 1974).

Con Decreto del Ministero del Lavoro e Politiche Sociali del 5 marzo 2020 (G.U. 102 del 18/04/20) è stata approvata la modulistica da utilizzare per i Bilanci degli Enti operanti nel Terzo Settore, ai sensi dell'art. 13, co 3, del D. Lgs. 117/2017

In ottemperanza al disposto dell'articolo 13 del D.Lgs 117/2017, il Bilancio è costituito da Stato Patrimoniale, Rendiconto Gestionale e Relazione di Missione. Per la sua redazione si è fatto riferimento allo schema previsto dal Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 05/03/20 (G.U. 20/04/20).

Le impostazioni contabili riflettono quanto contenuto nel principio OIC 35 – ETS.

La presente Relazione di Missione contiene pertanto le informazioni previste dal citato decreto, in quanto ritenute rilevanti.

MISSIONE PERSEGUITA - ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE

La Fondazione persegue, senza scopo di lucro, finalità civiche, di utilità sociale e di interesse generale di cui all'art. 5, comma 1, del Codice del Terzo Settore.

La Fondazione, come previsto dall'art. 4 dello Statuto, in particolare, tra l'altro, si prefigge: l'educazione, istruzione e formazione professionale nei settori dell'agricoltura e della tutela dell'ambiente; la ricerca scientifica di particolare interesse sociale; la promozione del progresso ed il miglioramento dell'agricoltura e dell'ambiente.

Le *finalità istituzionali di interesse generale* della FONDAZIONE (donazione iniziale del *Principe Don Giuseppe Gravina Cruyllas*) di Patrimonio (terreni e fabbricati) sono perseguite, a mezzo di Struttura composta dagli Organi Rappresentativi: Assemblea (Consiglio), Giunta Esecutiva (CDA), Presidenza; e dagli Uffici operativi (Direzione, amministrativi, contabili e tecnici); con le:

ENTRATE conseguite, nel rispetto dei principi ETICI, dalla Produzione Agricola (Aziende normate dal Codice Civile e dalle leggi di settore) e dalla locazione di Immobili (terreni e fabbricati) prioritariamente a Enti Pubblici, scolastici e, sportivi, sociali)

USCITE perseguite, con criteri ETICI e FILANTROPICI, nell'impiego delle risorse anche con partner qualificati (Arcivescovato di Catania, Università, Regione, Comuni etc.): nel miglioramento della produzione agricola (sperimentazione ed innovazione), nell'energia decarbonificata (agri-voltaico), nel lavoro disagiato, nella formazione in campo agricolo, in azioni filantropiche (donazione di prodotti agricoli, stage universitari in attività agricoli, campi scuola e didattici, etc.)

SEDE DELLA FONDAZIONE

La Fondazione ha sede legale e amministrativa nel Comune di Catania in Via Valdisavoia n°. 3 dove svolge la sua attività direzionale e gestionale ed è conservata la documentazione istituzionale, amministrativa e contabile.

Regime fiscale applicato

La Fondazione, come ENTE del TERZO SETTORE iscritto nel RUNTS con l'applicazione del di nuovo Regime Fiscale nel campo delle imposte dirette ed indirette, sancito dal CTS (Codice del Terzo Settore) di cui al D. Lgs. 117/2017 per il quale si attende specifica autorizzazione da parte della Commissione Europea, *continua ad applicare* l'attuale regolamentazione fiscale dell'IVA ordinaria (liquidazioni periodiche e dichiarazione annuale) e nella tenuta dei libri e registri e della contabilità ordinaria per competenza con presentazione annuale di Dichiarazione quale ENC – Ente non commerciale con redditi di provenienza fondiaria, agraria e diversi.

Agevolazioni fiscali per gli iscritti al RUNTS

Le agevolazioni fiscali accessibili per gli Enti del Terzo Settore, tramite l'iscrizione al RUNTS. sono le seguenti;

- riduzioni delle imposte dirette;
- riduzioni dei tributi locali;
- detrazioni e deduzioni per chi compie erogazioni liberali verso l'ente;
- particolari bonus;
- esenzioni che riguardano i redditi relativi agli immobili dell'ente.



Continuità aziendale

L'organo amministrativo ritiene non vi siano incertezze significative o fattori di rischio in merito alla capacità aziendale di produrre entrate finanziarie che garantiscano la normalità gestionale ed operativa della Fondazione, anche se si è consci, delle non indifferenti criticità legate alla diffusione del COVID-19, ed al conflitto Russo – Ucraino che ha comportato connessi ai rincari dell'energia e fattori svalutativi, i cui effetti sono stati attentamente valutati e ponderati in termini di valutazioni correlati alla continuità aziendale.

ATTIVITA' SVOLTE

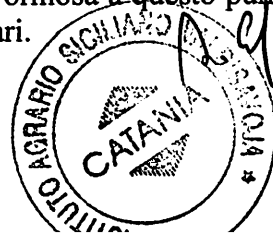
LOCAZIONI

Per quanto attiene al patrimonio immobiliare della Fondazione Valdisavoja, nel 2023 si sono verificati dei movimenti significativi, quali ad es. la riconsegna di alcuni immobili.

Il primo è il terreno sito in via S. Sofia n. 2, locato alla società "Parking car S.r.l." di Caruso Giuseppe Massimiliano, sottoposto dal 1 gennaio 2016 ad un procedimento giudiziario (misure di prevenzione) e da allora gestito dal Coadiutore dott. Salvatore Belfiore. Per tale immobile, a partire dal mese di giugno 2019, non era più stato versato alcun canone di locazione mensile, per cui si è provveduto a fare richiesta dei canoni insoluti all'Agenzia Nazionale per i beni sequestrati e confiscati alla Criminalità organizzata; allo stesso tempo è stata presentata all'Agenzia apposita istanza per la riconsegna del terreno in questione. L'Agenzia Nazionale ha accolto la richiesta della Fondazione ed il 9.01.2023, alla presenza del Dott. Salvatore Belfiore, del Direttore Antonino Mellini e dell'Avv. Fabrizio Papa, il terreno di cui sopra è stato riconsegnato. Una volta preso possesso dell'immobile, gli stessi conduttori del City hanno manifestato interesse per la locazione del terreno, che avrebbero utilizzato come parcheggio per il centro sportivo. Il 01.05.2023 si è quindi provveduto a stipulare un contratto di locazione con nuova società, denominata Moving Service S.r.l.

Sempre nel 2023 è stato riconsegnato anche l'immobile di via C. Beccaria adibito a **supermercato**, gestito dall'amministrazione giudiziaria dal 28 dicembre 2017. Gli amministratori giudiziari nominati dal Tribunale, il dott. Salvatore Belfiore ed il Dott. Salvatore Virgillito, per un certo periodo hanno continuato con l'attività commerciale, per poi essere costretti a chiuderla. Dal mese di settembre 2021, di conseguenza, non hanno più versato alcun canone di locazione alla Fondazione Valdisavoja. Il Presidente prof. Agatino Cariola ha, quindi, richiesto all'Agenzia Nazionale per i beni sequestrati e confiscati alla Criminalità organizzata il pagamento dei canoni insoluti ed ha inoltre proposto di risolvere il contratto di locazione, in modo da potere riprendere il possesso dell'immobile. Accolta la richiesta del Presidente, il 10.03.2023 l'immobile viene riconsegnato. Sin da subito sono pervenute alla Fondazione numerose richieste per l'affitto dei locali da adibire a supermercato e, dopo averle esaminate tutte, viene selezionato il gruppo *Motta* di Adrano, che per il punto vendita utilizzerà il marchio *ARD Discount*.

Per quanto riguarda la possibilità di realizzare delle aule ecocompatibili vicino alla nostra sede, non vi sono al momento novità sostanziali. La dott.ssa Formosa ci ha richiesto la documentazione catastale relativa all'area di Cibali, necessaria per potere elaborare un progetto di costruzione di aule ecocompatibili, ed ha incaricato per questo l'Architetto Randazzo. Il progetto di massima è però risultato molto costoso e la dott.ssa Formosa ha dichiarato di non disporre delle somme necessarie, per cui ha chiesto al Presidente se la Fondazione potesse affrontare tale spesa. Il Presidente ha chiarito che la Fondazione sarebbe stata molto lieta di potere realizzare le Aule, ma che al momento non dispone delle somme necessarie. La dott.ssa Formosa a questo punto ci ha comunicato che si sarebbe adoperata per la ricerca dei fondi necessari.



FORMAZIONE

La Fondazione Valdisavoja è convenzionata con il Centro di Formazione & Placement dell'Università di Catania per effettuare i tirocini formativi e di orientamento, disciplinati dall'art. 18 Legge 24 giugno 1997 n. 196 e dal regolamento emanato dal Ministero del Lavoro, di concerto con il Ministero della Pubblica Istruzione e con il Ministero dell'Università e della Ricerca scientifica e tecnologica, decreto del 25 marzo 1998, n. 142. Diversi studenti della Facoltà di Agraria continuano a frequentare l'azienda di Cibali, nella quale svolgono delle attività pratiche affiancati dal personale della Fondazione.

L' 11/12.03.2023 La Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja E.T.S., insieme al **Laboratorio Sicilia 2030**, ha organizzato un seminario sulla Permacultura dal titolo: *Attivazione della trasformazione della comunità* iACT. Il seminario aveva come obiettivo la condivisione di alcune esperienze sulla progettazione di sistemi di Permacultura realizzate in diverse parti del mondo, affinché diventino luoghi riconosciuti di dimostrazione e apprendimento; allo stesso tempo, si prefiggeva di rafforzare la rete di aziende che a loro volta possono supportare un centro iACT per la formazione alla Permacultura. Al seminario hanno partecipato alcune aziende Siciliane che hanno parlato del loro approccio a tale pratica, che è ora diventata una realtà, come l'Az Agricola Il filo di paglia, l'Azienda agricola Caudarella, Giovanni...Noto...ecc

Nello stesso anno 2023, la Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja ETS ha partecipato, insieme ad alcuni Licei di Catania (**Cutelli, Vaccarini e Federico De Roberto**) all'organizzazione delle *Giornate di Attività condivise dalle Scuole Green della Provincia di Catania*. Nell'ambito delle attività previste in questa RETE GREEN, la Fondazione Valdisavoja ha ospitato alcune classi dei vari Licei per svolgere delle *Attività pratiche* nell'azienda agricola di Cibali. Gli studenti hanno effettuato diverse visite guidate, durante le quali hanno potuto osservare alcune specie vegetali, coltivate e spontanee, e soprattutto hanno preso confidenza con una vera azienda agricola Multidisciplinare.

In un secondo momento gli studenti, accompagnati dal direttore e dal personale della Fondazione, hanno partecipato ad attività pratiche, come la riproduzione di piante officinali e ornamentali per talea, i trapianti di giovani piantine nell'orto, la semina...

AZIENDE AGRICOLE

A testimoniare l'attenzione che la Fondazione Valdisavoja nutre nei confronti della salute delle persone e dell'ambiente, nel 2023, su tutta la superficie delle aziende agricole della Fondazione, è iniziato il periodo di conversione che consentirà di passare, dal prossimo anno, dall'agricoltura convenzionale all'agricoltura biologica.

Per quanto attiene agli impianti Agrivoltaici Tecnologici che la Fondazione pensava di realizzare nelle aziende di Cibali, Nesima e Cutura, purtroppo non si è arrivati ad una conclusione positiva con la Società Agatos, che dopo ripetuti sopralluoghi effettuati dai suoi tecnici e parecchi mesi trascorsi, presentava al Comune di Catania, senza dividerlo con la Fondazione, un progetto di impianto fotovoltaico su Cibali. Il progetto si rivelava essere completamente difforme da quanto stabilito in fase di progettazione dal Direttore insieme ai tecnici della Società e, come se non bastasse, la Società Agatos ci dichiara di non avere più interesse per la realizzazione dell'impianto di Paternò. A questo punto, non essendo stati rispettati gli accordi, che prevedevano la realizzazione di 3 impianti su Cibali, Monte Po e Cutura, la Fondazione si è ritenuta libera dagli impegni assunti con la Società Agatos.

Le Aziende Agricole nelle quali la Fondazione svolge la sua attività sono ubicate in:
Catania: Azienda Agricola Cibali.

In tale azienda, costituita da immobili (terreni e fabbricati), sono ubicati nel fabbricato principale la Sede e gli Uffici della Fondazione.

Come da Statuto (art. n°. 4) e come nelle volontà originarie del Principe Valdisavoja, suo fondatore, tra i tanti scopi della Fondazione, uno dei principali è il miglioramento dell'agricoltura, effettuato anche compiendo una assidua attività di formazione e mirando ad una costante opera di sperimentazione e di innovazione in ambito agricolo e in campo ambientale.

In particolare si presta molta attenzione alla salvaguardia dell'ambiente; su tutta la superficie aziendale viene per questo praticata un'agricoltura "sostenibile", utilizzando metodi di agricoltura biologica. La produzione di energia elettrica è di fatto assicurata da un impianto fotovoltaico di 20 KW, sufficiente a coprire l'intero fabbisogno energetico dell'azienda.

Ogni attività viene svolta con l'impiego dell'organizzazione, dei mezzi, della strumentazione e della forza lavoro della Fondazione, e talvolta, proprio nello spirito di collaborazione con altri Enti presenti nel territorio nazionale o anche internazionale, in associazione con l'Università di Catania e con altre Università Europee.

Nell'Azienda di Cibali sono anche ubicate serre per la coltivazione delle piante ornamentali e magazzini per il ricovero di attrezzature; sempre in azienda si provvede inoltre alla produzione di ortaggi, piante ornamentali, agrumi, olio d'oliva, che vengono poi commercializzati presso il punto vendita di Cibali.

Nel corso del 2023 nell'azienda di "Cibali" sono stati inoltre realizzati dei campi sperimentali nell'ambito del Progetto BRESOV "Breeding for Resilient, Efficient and Sustainable Organic Vegetable production" (HORIZON 2020 – SFS – 07 – 2017) in collaborazione con il Dipartimento di Agricoltura, Alimentazione e Ambiente dell'Università di Catania, avente come responsabile scientifico del progetto il Prof. Ferdinando Branca, coadiuvato, per quanto attiene alla esecuzione delle prove e alla supervisione in campo, dal Direttore della Fondazione dott. Antonino Mellini.

Fanno parte di tale Azienda anche gli immobili destinati alla locazione esterna, necessaria per finanziare l'attività istituzionale; tali immobili sono destinati ad usi di interesse generale: terreni in uso per distributore carburanti, per supporto Istituto scolastico statale, per Istituti privati di formazione, per uso sportivo, per uso parcheggio, per uso commerciale e di abitazione e pertinenze.

Catania: Azienda Agricola Nesima (Monte Po).

Come da contratto registrato all'Agenzia delle Entrate al n. 16576/3 del 13/10/1999, l'Azienda, costituita nel suo complesso da caseggiati strumentali agricoli e da terreni, è concessa in locazione al Comune di Catania, ad eccezione di una particella di terreno dove è collocato un traliccio dismesso dall'Enel, che viene utilizzato come collocazione di antenne di radiotrasmissione.

Il Comune di Catania nel 2015 comunicò alla Fondazione Valdisavoja di volere restituire il terreno che aveva in locazione a Monte Po. L'allora Presidente prof. Carmelo Mammana, fece eseguire dei sopralluoghi sull'area che evidenziarono la presenza di una vasta discarica di rifiuti di ogni genere (anche pericolosi). Il Presidente comunicò al Comune che la Fondazione sarebbe stata disponibile a riacquisire l'immobile solo dopo la sua completa bonifica. Da allora nessun intervento di bonifica dell'area è stato eseguito dal Comune e negli ultimi anni il Presidente prof. Agatino Cariola si è occupato della vicenda ribadendo ancora una volta al Comune che la Fondazione Valdisavoja rimane disponibile a riacquisire l'immobile solo dopo una sua completa bonifica.

Paternò: Azienda Agricola Cutura.

L'Azienda è costituita da fabbricati rurali e da terreni, nei quali viene svolta l'attività agricola, coltivati per la maggior parte ad agrumi ed in parte ad ulivi e ficodindia. La parte agrumetata è costituita da vecchi impianti innestati su arancio amaro, oggi ormai poco produttivi, in quanto colpiti

dal virus della “tristezza”. Si attende l’uscita di un apposito Bando per valutare la possibilità di effettuare l’estirpazione ed il reinnesto degli appezzamenti interessati da tale patologia.

OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE

La Fondazione non ha effettuato operazioni con parti correlate. La Fondazione non controlla società o Enti né ha quote di partecipazioni in imprese.

ALTRE INFORMAZIONI CONTRIBUTI PUBBLICI

Con riferimento alle informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124, si evidenzia che la Fondazione nell’anno 2023 non ha incassato alcun contributo a fondo perduto in conto capitale o esercizio e del 5 per mille dalle entrate fiscali dello Stato.

Nell’anno 2023 la Fondazione, in quanto operante, nel settore dell’Agricoltura ha introitato un contributo dall’AGEA per €. 5.341,95.

2) Dati sugli associati, fondatori e attività svolta nei loro confronti; informazioni sulla partecipazione degli associati alla vita dell’ente.

ORGANI DELLA FONDAZIONE E COMPENSI – Direzione – Forza Lavoro

La Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja è un Ente nel quale il sistema di governo è disciplinato dallo Statuto che sancisce funzioni e competenze degli organi di amministrazione e di controllo e gestionali

Ai sensi dell’art. 6 dello Statuto vigente approvato in data 26 ottobre 2020 in presenza del Notaio Giovanni SAGGIO (Repertorio n. 2524, Raccolta n. 1974 registrato a Catania al n.31293 del 03/11/2020), sono organi della Fondazione:

- a) Il Presidente;
- b) Il Consiglio;
- c) La Giunta esecutiva;
- d) L’Organo di controllo interno; e) Il Revisore Legale dei Conti, nei casi previsti.

Come si desume dal Bilancio nell’anno 2023 e precedenti, nessun componente degli Organi della Fondazione, in atto costituiti: Consiglio, Giunta esecutiva, Presidente, percepiscono alcun compenso.

PRESIDENTE DELLA FONDAZIONE

Ai sensi dell’art. 7 dello Statuto, l’Arcivescovo metropolitano di Catania, o Suo delegato, assume l’incarico di Presidente di diritto della Fondazione ed esercita le funzioni che ne derivano per i compiti a Lui assegnati dall’art. 8 dello Statuto.

Il 10 agosto 2020 viene a mancare il Prof. Carmelo Mammana, alla guida della Fondazione Valdisavoja come presidente delegato negli ultimi 46 anni;

Il 24 agosto 2020, l’Arcivescovo pro-tempore di Catania Mons. Salvatore Gristina, nominava, come nuovo Presidente delegato Prof. Agatino Cariola.

Dal 1 gennaio 2022 la Fondazione Valdisavoja è stata presieduta dal prof. Agatino Cariola, delegato dall’ Arcivescovo Mons. Salvatore Gristina a rappresentare la Fondazione Valdisavoja.

L’8 gennaio 2022 Papa Francesco nominava Arcivescovo di Catania Mons. Luigi Renna, che prendeva possesso della Diocesi di Catania il 19 febbraio 2022. Con la Nomina del nuovo Arcivescovo, il Presidente delegato prof. Agatino Cariola consegna le sue dimissioni a Mons. Luigi Renna, che le respingerà confermandogli la delega di Presidente delegato della Fondazione

Valdisavoja conferitagli dal suo predecessore, delega in essere fino alla scadenza prevista per il 19 luglio 2022.

A partire da tale data, Mons. Luigi Renna ricoprirà la carica di Presidente della Fondazione fino al 10 ottobre 2022, data in cui nominerà il prof. Cariola Presidente delegato della Fondazione Valdisavoja per il biennio 2022 – 2024.

GIUNTA ESECUTIVA DELLA FONDAZIONE

Ai sensi dell'art. 13 dello Statuto, la Giunta esecutiva della Fondazione si compone dal: -1) dal Presidente; -2) Dal Vice presidente; -3) Da tre membri eletti dal Consiglio. La Giunta esercita i compiti assegnati dall'art. 14 dello Statuto e con le modalità di cui all'art. 15 e 16;

CONSIGLIO (Assemblea) DELLA FONDAZIONE

Ai sensi dell'art. 9 dello Statuto vigente approvato in data 26 ottobre 2020 in presenza del Notaio Giovanni SAGGIO (Repertorio n. 2524, Raccolta n. 1974), il Consiglio (Assemblea) della Fondazione si compone da: -1) dall'Arcivescovo di Catania (Presidente); -2) Dal Sindaco di Catania; -3) Da otto Professori Universitari; -4) Da tre esperti specialisti in discipline agrarie o economiche. Il Consiglio della Fondazione svolge i compiti di cui all'art. 11 dello Statuto e con le modalità dell'art. 12 dello stesso Statuto.

ORGANO DI CONTROLLO INTERNO E REVISORE LEGALE DEI CONTI DELLA FONDAZIONE

Tali Organi saranno istituiti a seguito della piena attuazione della riforma del Terzo Settore e con la prossima iscrizione della Fondazione nel RUNTS e con le modalità di cui agli artt. 17 e 18 dello Statuto e del Codice civile.

DIRETTORE DELLA FONDAZIONE

Il Direttore adempie a quanto stabilito dall'art. 19 dello Statuto. Lo stesso svolge le funzioni di segretario, con voto consultivo, del Consiglio e della Giunta esecutiva della Fondazione.

Nel mese di ottobre del 2021 il Direttore dott. Antonino Mellini consegue la qualifica ed il titolo professionale di imprenditore agricolo a titolo principale (IAP) che comporta la possibilità di ottenere agevolazioni fiscali e contributivi per la Fondazione Valdisavoja, e nel caso di partecipazione a progetti e Bandi Regionali, Nazionali, Europei, consentirà alla Fondazione di ottenere un maggiore punteggio di valutazione.

Al Direttore dott. Antonino Mellini (IAP), il Presidente delegato prof. Agatino Cariola, nel rispetto dei Suoi indirizzi, ha conferito con atto notarile, specifico incarico e la Procura generale per la conduzione delle aziende agricole.

IAP (Imprenditore Agricolo Professionale) nella Fondazione

Nella Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja ETS di Catania, sono in possesso del Titolo e la qualifica di IAP con valore legale di cui al D. Lgs 24/03/2004 n. 99 e D. Lgs 27/05/2015 n. 101 e s.m.i., il Dott. MANNINO Giuseppe, CF: MNNGPP61D13C351Q (componente del Consiglio) ed il Dott. MELLINI Antonio, CF: MLLNNN63D14C351Y (Direttore della Fondazione con procura specifica del Presidente). Tale titolo, consente la equiparazione della Fondazione, come già riconosciuto alle Cooperative ed altri organismi societari, di poter richiedere le agevolazioni di legge (fiscali, creditizie, previdenziali etc..).



FORZA LAVORO DELLA FONDAZIONE

La Fondazione per l'assolvimento degli adempimenti sanciti dallo Statuto vigente, nell'esercizio 2023, si è avvalsa della seguente Forza Lavoro, alla quale viene applicato il Contratto Provinciale di lavoro per gli operai ed impiegati agricoli e florovivaisti della Provincia di Catania. Gli adempimenti contabili sono stati affidati alla Società Agricontab S.r.l. della Confagricoltura di Catania alla quale la Fondazione è associata. I dati complessivi del costo del Personale sono desumibili dalle singole voci specifici del Bilancio (Costi) Qui di seguito vengono riportati gli importi erogati desumibili dal modello C.U./24 (anno 2023) consegnato per gli adempimenti fiscali ad ogni singola unità lavorativa e scaturente dalla Dichiarazione di Sostituto di imposte (Dichiarazione 770) della Fondazione.

DIRETTORE ISTITUTO E TECNICO

Dr. Mellini Antonino Euro 33.847,04

IMPIEGATA E CUSTODE SEDE ED AUTISTA

N. 2 dipendenti a tempo indeterminato Euro 36.818,73

OPERAI A TEMPO DETERMINATO

N. 9 operai a tempo determinato part-time Euro 70.284,76

Agli importi di cui sopra devono essere sommati gli oneri riflessi a carico della Fondazione per il settore dell'Agricoltura quali contributi INPS (€ 13.807,62) contributi INPS - SCAU (€ 11.816,34), contributi ENPAIA (€ 5.096,74).

Il TFR in bilancio al 31/12/2023 risulta quantificato in €. 24.493,60

LAVORATORI VOLONTARI

La Fondazione nell'anno 2023 non si è avvalsa di volontari che svolgono attività in modo occasionale.

3) Criteri applicati nella valutazione delle voci del bilancio, nelle rettifiche di valore e nella conversione dei valori non espressi all'origine in moneta avente corso legale nello Stato; eventuali accorpamenti ed eliminazioni delle voci di bilancio rispetto al modello ministeriale.

Il presente bilancio assolve il fine di esporre in modo chiaro, veritiero e corretto la situazione patrimoniale, economica e finanziaria dell'Ente alla data del 31/12/2023 ed il risultato di gestione conseguito nell'esercizio chiuso a tale data con evidenziazione del risultato d'esercizio e delle imposte (IRES) di competenza.

Il bilancio è la sintesi delle istituite scritture contabili, volte alla sistematica rilevazione degli eventi che hanno interessato l'Ente e che competono all'esercizio cui il bilancio si riferisce.

Il documento di Stato Patrimoniale esprime la complessiva situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente alla data di chiusura dell'esercizio. Espone in termini comparativi i valori riferibili all'esercizio precedente.

Il Rendiconto gestionale evidenzia le componenti economiche positive e negative che competono all'esercizio e sintetizza il risultato di gestione conseguito. Viene redatto a sezioni contrapposte.

La Relazione di Missione, predisposta anche in base a quanto disposto dal Principio Contabile ETS OIC 35, assolve lo scopo di fornire ulteriori informazioni, con criterio descrittivo ed analitico, ritenute utili ad una chiara comprensione delle evidenze riportate nei documenti di Stato Patrimoniale e Rendiconto gestionale ed a favorirne l'intelligibilità.

Nella redazione del presente bilancio si sono osservati i seguenti principi:



- a) la valutazione delle voci è stata fatta secondo il presupposto della prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- b) sono stati indicati esclusivamente gli avanzi di gestione realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
- c) si è tenuto conto dei proventi e degli oneri in ottemperanza al principio di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- d) si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio;
- e) gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

I criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto a quelli adottati per la redazione del bilancio dell'esercizio precedente, fatta eccezione per le modalità di esposizione, ora coincidenti con le indicazioni del DM 5.3.2020, ora coerenti con le prescrizioni del principio contabile OIC 35; di seguito i criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio.

STATO PATRIMONIALE. ATTIVO

A) QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI

Non ne risultano

B) IMMOBILIZZAZIONI

I- Immobilizzazioni immateriali

Non sono presenti voci di bilancio inerenti immobilizzazioni immateriali.

II- Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono iscritti in bilancio al costo di acquisto per quelli nuovi ed al costo stimato (inventario specifico 2023), aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono entrati in funzione.

Sono da imputare ad incremento del valore dei beni a cui si riferiscono i costi sostenuti nell'esercizio che abbiano comportato un effettivo incremento della produttività, della durata di vita utile o della consistenza dei cespiti.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati.

Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a Rendiconto Gestionale di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle nuove immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, per i beni con valore superiore a Euro 516,00 viene operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Tipo bene	Aliquote %
Fabbricati civili	3 – 3.12 %
Attrezzatura varia e minuta	15%
Mobili ed arredi	15%
Macchine d'ufficio elettroniche	20%
Impianti telefonici	25%
Telefonia mobile	20%



Le eventuali dismissioni di cespiti avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo. L'eventuale differenza tra valore contabile e valore di dismissione è stata rilevata nel rendiconto gestionale.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio, le suddette aliquote vengono ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è entrato in funzione.

I beni di modesto valore, in quanto costantemente rinnovati e di scarsa rilevanza rispetto all'attivo di bilancio sono anche direttamente spesi nel rendiconto gestionale.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Valori di bilancio al 31/12/2023		
1	Terreni e fabbricati	12.916.103,67
2	Impianti e macchinari	368,68
3	Attrezzature	500,95
4	Altri beni	0
5	Immobilizzazioni in corso	0
	Totale	<u>13.916.973,30</u>
	Valori al netto delle correlate voci del Fondo ammortamento	<u>191.623,75</u>

III- Immobilizzazioni finanziarie

Nel corso dell'anno 2023 sono stati acquisiti titoli AGEA (riforma PAC) per €. 633,39.

C) ATTIVO CIRCOLANTE

I-Rimanenze

Non ne risultano

II-Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo, salvo casi specifici come meglio qui di seguito relazionati.

1) Crediti verso utenti e clienti

Come si evince da specifico e analitico elenco dei crediti, agli atti del Bilancio 2023, la maggior parte dei crediti (salvo noti e pluriennali contenziosi in corso) sono esigibili e scaturenti da pagamenti periodici (trimestrali, etc..), alcuni a cavallo di anno, che vengono riscossi nei primi mesi dell'anno 2024.

Dall'ammontare complessivo dei crediti di €. 561.503,37, fanno parte i seguenti grandi debitori con singole specifiche motivazioni, con riscossione preventivata non oltre i cinque anni e con contenzioso in corso.



- *Conduttore di immobile* in Catania Via Cesare Vivante n°. 69 piano 2 Sig. Tomasino Alessandro con morosità quantificata al 31/12/2023 in € 24.336,82, con sfratto per morosità attivato il 17/10/2019, in corso di attuazione;

- *Istituto Polivalente Valdisavoja S.r.l.* conduttore degli immobili ad uso scolastico ubicati in Catania Via Valdisavoja n°. 3, che ha subito un blocco dei corsi di attività di formazione da parte della Regione Siciliana, aggravato negli anni 2020, 2021 e 2022 dalla pandemia (covid-19). In anni precedenti è stato attivato contenzioso legale e nel contempo si sta seguendo anche una possibile conciliazione transattiva. Al 31/12/2023 la situazione debitoria ammonta ad € 49.074,83;

- *Contratti di locazione per due appezzamenti di terreno ed un locale* per uso deposito decorrenti dall'anno 2005 con destinazione di utilizzo di impianti sportivi. Tali immobili da soggetti individuali (Sig. Vacante G.), dal 20/12/2012, nella continuità, sono passati nella gestione della Ditta SPORTITALIA. In data 31 maggio 2017 detti immobili (Tribunale di Catania giudizio 88/2014) venivano confiscati è l'amministrazione della attività sportiva entrava nella competenza della Agenzia Nazionale Beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata che ha operato negli anni a mezzo dei Commissari: Studio Cassarino/Castelli dal 26/05/2014 e Dott. Belfiore Salvatore dal 01/08/2016 fino alla data di restituzione alla Fondazione avvenuta il 31/10/2020.

Per detto immobile (terreni campetti e locali) la Fondazione al 31.12.2023 ha un credito di Euro 298.101,10, riportato dall'esercizio precedente 2021, per il quale in data 08/01/2021 è stata presentata istanza di certificazione del credito al Ministero dell'Economia e Finanze ai sensi art. 9 co. 3bis del D.L. 185/2008 ed è in corso contenzioso civile con gli Uffici Pubblici preposti.

Con decorrenza 5/12/2020 detti immobili sono stati ceduti in locazione, con nuovo contratto, alla Società City Catania Sports Club s.s.d. a r.l..

- *Contratto di locazione per appezzamento di terreno ubicato in Catania Via Santa Sofia n. 2* locato il 01/06/2011 alla Società Parking Car S.r.l. per essere utilizzato ad uso parcheggio e lavaggio auto. Detto terreno viene sequestrato dal Tribunale di Catania ed assegnato alla competenza della Agenzia Nazionale Beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata con assegnazione della gestione operativa dal 22/01/2016 al Dott. Belfiore Salvatore. Alla data del 31/12/2023 la Fondazione vanta un credito complessivo di €. 44.579,11 nei confronti di: Società Parking Car S.r.l. / Agenzia Nazionali Beni sequestrati. Con PEC del 08/01/2021 e successivi solleciti alla Agenzia Nazionale è stata richiesta anche specifica certificazione del credito da utilizzare in possibile compensazione con imposte erariali (IRES). In atto è in corso contenzioso civile per il recupero del credito.

- *Contratto di locazione per immobile, ubicato in Catania Via C. Beccaria* già locato alla catena di Supermercati "Gran Mangiare", confiscato da anni, nella competenza della Agenzia Nazionale Beni sequestrati e confiscati, affidato a gestione Commissariale che al 31/12/2023 deve un debito complessivo di €. 51.126,33. In atto è in corso contenzioso civile per il recupero del credito.

- *Contratto di locazione per immobili (terreni e fabbricati) locati al Comune di Catania* dal 12/10/1999. Alla data del 31/12/2023 il Comune di Catania risulta moroso dell'importo complessivo di € 48.066,90. Con specifica PEC al Comune è stata richiesta la compensazione di tale credito con quanto dovuto allo stesso a titolo di IMU sugli immobili, della Fondazione.

2) crediti tributari

Al 31/12/2023 vi sono crediti erariali di €. 3.110,27 (IVA, irpef, DL 66/14 e DL 3/20).

3) crediti diversi

Tra i crediti verso altri vengono riportati anche Euro 25.001,44 per riduzioni canoni applicati ai conduttori, a seguito specifica richiesta correlata la COVI-19 ed a conseguenti difficoltà finanziarie dei debitori; Crediti verso dipendenti per €. 1.804,88; Depositi cauzionali per €. 436,00.



III – ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI

Non ne risultano nell'anno 2022.

IV- DISPONIBILITA' LIQUIDE

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo, verificando la congruità con operazioni di riconciliazioni.

Al 31/12/2021 si evincono le seguenti disponibilità liquide:

ANNO 2002 – DIPSONIBILITA' LIQUIDE			
DISPONIBILITA' 01/01/22	ENTRATE	PAGAMENTI	DISPONIBILITA' 31/12/22
516,29	10.705,55	10.023,93	1.197,91
38.229,18	349.335,25	368.390,80	19.173,63

Ratei e risconti attivi

Non ne risultano

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR a favore dei dipendenti riportato in Bilancio (PASSIVO) al 31/12/2023 ammonta a €. 24.493,60.

Debiti

I debiti sono esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del Codice civile. La classificazione dei debiti tra le varie voci di debito è effettuata sulla base della natura (o dell'origine) degli stessi rispetto alla gestione ordinaria a prescindere dal periodo di tempo entro cui le passività devono essere estinte.

Ratei e risconti passivi

Non ne risultano

4) Movimenti delle immobilizzazioni, specificando per ciascuna voce: il costo; eventuali contributi ricevuti; le precedenti rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni; le acquisizioni, gli spostamenti da una ad altra voce, le alienazioni avvenuti nell'esercizio; le rivalutazioni, gli ammortamenti e le svalutazioni effettuati nell'esercizio; il totale delle rivalutazioni riguardanti le immobilizzazioni esistenti alla chiusura dell'esercizio.

4.1)- Immobilizzazioni immateriali

non figurano immobilizzazioni immateriali

4.2)- Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni sono in parte ammortizzate e da azzerate a bilancio con l'utilizzo dei relativi fondi di ammortamento.

Le seguenti tabelle evidenziano i movimenti delle immobilizzazioni specificandone la composizione-

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni ANNO 2023
13.108.597,05	13.091.700,32	16.896,73

	IMMOBILIZZAZIONI			TOTALE
	IMMATERIALI	MATERIALI	FINANZIARIE	
VALORE al 31/12/2022		13.091.700,32	0	13.091.700,32
INCREMENTO 2023	0	16.896,73	633,39	17.530,12
VALORE AL 31/12/2023	0	13.108.597,05	633,39	13.109.230,44
FONDO AMMORTAMENTO 2023	0	191.623,75	0	191.623,75
VALORE LORDO AL 31/12/2022	0	12.916.973,30	0	12.917.606,69

4.3)- Immobilizzazioni finanziarie

Sono stati acquistati dei Titoli AGEA (riforma PAC) per €. 633,39

5) Composizione delle voci «costi di impianto e di ampliamento» e «costi di sviluppo», nonché le ragioni della iscrizione ed i rispettivi criteri di ammortamento.

Nella voce di Bilancio “terreni e fabbricati” sono inseriti costi sostenuti per ampliamento immobili (Sede ed Uffici) per €. 78.594,67.

6) Distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei crediti e dei debiti di durata residua superiore a cinque anni, e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427 co.1 n. 6 del Codice civile, si attesta che non sussistono debiti, presumibilmente di durata superiore a cinque anni né debiti assistiti da garanzie reali su beni di proprietà della fondazione.

7) Composizione delle voci «ratei e risconti attivi» e «ratei e risconti passivi» e della voce «altri fondi» dello stato patrimoniale.

Ratei e i risconti misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sono riportati al 31 dicembre 2023, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.



Fondi

La composizione e la variazione della voce “fondi per rischi e oneri” è evidenziata nelle seguenti tabelle:

	Fondo TFR	Fondo imposte	Totale
Valore 1/1/2023	21.876,60	71.907,37	93.783,97
Variazioni 2023	2.617,00	73.570,90	76.187,90
Valore 31/12/2023	24.493,60	145.478,27	169.971,87

TFR lavoro dipendente:

- Tempo indeterminato impiegati (Dr Mellini, Rag. Ventura): Viene finanziato ogni mese versando i contributi alla ENPAIA, che provvede alla erogazione ai singoli impiegati alla data di cessazione dal lavoro;
- Tempo indeterminato operai (Sig. Borzi): Viene accantonato ogni anno nel Bilancio della Fondazione ed erogato alla cessazione del lavoro;
- Tempo determinato operai: Viene pagato ogni anno alla scadenza del contratto di lavoro;

8) Movimentazioni delle voci di patrimonio netto devono essere analiticamente indicate, con specificazione in appositi prospetti della loro origine, possibilità di utilizzazione, con indicazione della natura e della durata dei vincoli eventualmente posti, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

PASSIVO

A) Patrimonio Netto

Di seguito si riepilogano le varie voci componenti del Patrimonio netto al 31/12/2023.

PATRIMONIO NETTO	Valore 01/01/23	Incrementi	Decrementi	Valore 31/12/23	Note	Colonna1
Fondo indisponibile (Az. Nesima)	789.009,00			789.009,00	1900 Rep. 4113 Principe di Valdisavoja	
Fondi disponibili:						
Fondo dotazione	480.912,28			480.912,28		
Azienda Cibali fg. 13	8.576.000,00			8.576.000,00		
Azienda Cibali fg. 22	2.272.000,00			2.272.000,00		
Azienda Cutura (Paternò)	1.200.500,00			1.200.500,00		
Totale patrimonio disponibile	12.529.412,28			12.529.412,28		
Riserva utile/avanzo gestione	0,00			0,00		
Totali	13.318.421,28			13.318.421,28		
avanzo d'esercizio 2023		2.875,00				

Il Patrimonio netto vincolato è costituito dagli immobili di cui al Testamento Olografo del Fondatore Principe di Valdisavoja Giuseppe Gravina Cruyllas.



Il Patrimonio netto disponibile è costituito dagli incrementi (avanzi di gestione annuali) reinvestiti a potenziamento nella Fondazione, con incremento delle disponibilità finanziarie da destinare ai fini e scopi di interesse generali anche filantropici. Nel tempo sono state concretizzate tre Aziende Agricole (Cibali e Nesima in Catania e Cutura in Paternò).

B) Fondi per rischi ed oneri

Risulta istituito, con fini prudenziali, fondo imposte differite di €. 145.478,27 in funzione della compensazione IMU richiesta al Comune di Catania del credito per canoni locazione dal Comune dovuti alla Fondazione (Azienda Nesima) e del differimento nel versamento di parte di imposte per IRES regolarmente dichiarate, che si è reso necessario differire con rate periodiche, in conseguenza delle minori entrate facenti seguito al Covid-19 e al commissariamento nella gestione di immobili locati da parte della specifica Agenzia governativa., che hanno comportato il sorgere di notevoli crediti per il ritardo nei pagamenti da parte dell'Autorità statale preposta.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Risulta accantonata la somma di €. 24.493,60 per Trattamento di fine rapporto lavoro a favore dei dipendenti.

D) Debiti

Sono esposti al loro valore nominale, corrispondente alla effettiva obbligazione della Fondazione (Tributari, Enti Previdenziali, Dipendenti, Depositi cauzionali)

Il Fondo Ammortamenti ammonta a Euro 191.623,75 (Impianti, macchinari, attrezzature d'ufficio etc.)

Debiti verso fornitori

Al 31/12/2023 risultano debiti verso fornitori per € **10.707,31** che saranno pagati nel corso del successivo esercizio. Tali debiti si riferiscono, per la maggior parte, a fatture pervenute nell'ultimo periodo dell'anno 2023 o per scadenze nei pagamenti concordate con i fornitori. Non risultano debiti di durata residua superiore a cinque anni né debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

E) Ratei e Risconti passivi

Non ne risultano.

9) Indicazione degli impegni di spesa o di reinvestimento di fondi o contributi ricevuti con finalità specifiche.

L'UNIVERSITA' DI CATANIA – Dipartimento Agricoltura (DI3 A), nell'anno 2023 per la diretta collaborazione ha erogato Euro **7.560,00**.

L'AGEA ha erogato nell'anno 2023 un contributo di Euro 5.233,53.

10) Descrizione dei debiti per erogazioni liberali condizionate.

La Fondazione, alla data del presente bilancio, non si trova in situazione debitoria nei confronti di altri soggetti o enti per erogazioni liberali condizionate.



11) Analisi delle principali componenti del rendiconto gestionale, organizzate per categoria, con indicazione dei singoli elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionali.

Vedi Conto Economico (allegato 2)

Il rendiconto gestionale evidenzia gli oneri e i proventi con una classificazione per destinazione (distinguendo fra cinque aree di operatività) e per natura (classificando le voci economiche in micro componenti). *In particolare, nell'esercizio 2023 le aree interessate sono quelle inerenti: A) alle attività di interesse generale, D) alle attività finanziarie e patrimoniali,*

RENDICONTO GESTIONALE

Il Rendiconto gestionale rappresenta le modalità e le fonti di acquisizione delle risorse derivanti dalla gestione del Patrimonio della Fondazione o contribuzione da parte di AGEA e Università di Catania nel corso dell'esercizio 2023 e la loro destinazione ai diversi comparti delle attività di interessi generali istituzionali e in buona parte filantropici.

Gli elaborati contabili sono predisposti nel rispetto del Decreto del Ministero del Lavoro e Politiche Sociali del 5 marzo 2020 (G.U. 102 del 18/04/20) con il quale è stata approvata la modulistica da utilizzare per i Bilanci degli Enti operanti nel Terzo Settore.

RICAVI, RENDITE E PROVENTI

A) Da attività di interesse generale

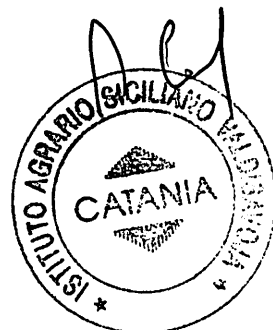
Le entrate da attività di interesse generale derivanti dalla gestione del patrimonio iniziale donato dal Fondatore (Principe di Valdisavoia) e dall'incremento negli anni dello stesso, sono destinate al perseguimento dei fini istituzionali (di interesse generale, sociali e filantropiche) di cui allo STATUTO vigente della Fondazione, nell'esercizio finanziario 2023, riportate nel Rendiconto, ammontano complessivamente a Euro 372.233,44, Tale importo, in quanto superiore a Euro 220.000, 00, impone l'obbligo alla Fondazione, iscritto nel RUNTS quale Ente del terzo settore, di redigere il Bilancio di esercizio con le tre componenti: Stato patrimoniale, Rendiconto gestionale e Relazione di missione con l'applicazione del principio di competenza economica.

Gli importi riportati sono al netto dell'Iva e si riferiscono al maturato giuridico (competenza) dell'anno 2023 senza tenere conto se gli stessi vengono effettivamente incassati.

Le entrate da canoni di locazione afferiscono a contratti che sono stati stipulati, a tempo debito e registrati all'Agenzia delle Entrate. Detti canoni sono oggetto di aggiornamento periodico, con dati ISTAT, nel rispetto dei relativi contratti.

In merito viene evidenziato il notevole contenzioso di recupero canoni, specificatamente suesposto nella voce CREDITI, in specifico riferito; al Comune di Catania, Istituto Polivalente Valdisavoja S.r.l. e Agenzia Nazionale per i beni sequestrati (campetti e posteggio etc.).

Nei seguenti quadri riepilogativi si riportano le entrate dell'anno 2023.



ANNO 2023 PROVENTI E RICAVI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE			
A	7	Ricavi prestazioni e cessioni terzi beni agricoli	11.102,70
A	8	Contributi da Enti Pubblici (AGEA)	5.233,53
A	9	Proventi da contratti Enti Pubblici:	58.626,26
	a	Città Metropolitana di Catania	
	b	Università di Catania	
	c	Comune di Catania	
D		Ricavi, rendite e proventi da attività patrimoniale:	297.270,95
	4	Proventi da loc antenna Az. Nesima Catania	
	4	Proventi da Fotovoltaico Az.Cibali Catania	
	4	arrotondamenti	
		TOTALI	372.233,44

ONERI E COSTI

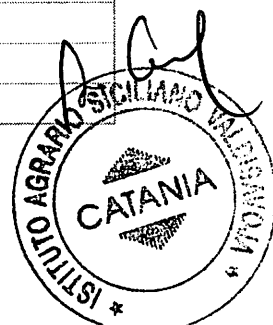
Gli oneri e costi per attività di interesse generale complessivamente risultano inferiori ai ricavi e proventi determinando una differenza positiva della gestione della Fondazione che per l'anno 2023 COMPORTA:

-. Avanzo d'esercizio prima delle imposte Euro 31.964,00
 -. Imposte (IRES)Euro 29.089,00
 -. AVANZO d'esercizio 2023Euro 2.875,00

I costi e gli oneri di competenza dell'esercizio 2023 sono qui di seguito riepilogati, nel rispetto dello schema di Rendiconto gestionale per gli Enti del Terzo settore approvati nel 2020.

A) Oneri e costi da attività di interesse generale e da attività finanziarie e patrimoniali.
 Tali oneri e costi vengono riepilogati come segue. Per una più analitica visione, si rimanda al dettaglio del Rendiconto gestionale 2023.

A	Costi e oneri attività interesse generale		
A	1	Materie prime, sussidarie, di consumo e di merci	13.171,177
	2	Servizi	80.409,25
	3	Godimento beni di terzi	0,00
	4	Personale	194.930,84
	5	Ammortamenti	4.888,93
	6	Accantonamenti rischi e oneri	81,23
	7	Oneri diversi gestione	29.853,25
		TOTALE A	323.334,67
D	Costi e oneri attività finanziarie e patrimoniali		
D	1	Su rapporti bancari (spese e commissioni)	1.101,90
	3	Immobili sfitti	15.832,87
		TOTALE B	16.934,77
		Totali oneri e costi	340.269,44



Imposte e tasse

Nell'esercizio 2023 sono state rilevate le seguenti imposte e tasse:

- a) IVA al 31/12/2023, con un credito IVA di Euro 156,25 riportato a compensazione nell'anno 2024.
- b) IRES, come da Dichiarazione dei redditi ENC – Ente non commerciale (inclusiva: 1 acconto, 2 acconto, saldo) Euro 29.089,00.
- c) Imposte comunali (IMU Comunale per gli immobili per euro €. 22.973,88 cumulativo con richieste di compensazione annuali avanzate al Comune di Catania per l'affitto della Azienda Agricola di Nesima (caseggiati e terreni).

Sono state avanzate sia al Comune di Catania che all'Agenzia Beni Immobili specifiche istanze per la certificazione di crediti certi, liquidi ed esigibili necessari e da utilizzare per compensazioni fiscali o per la richiesta di eventuale di sconto bancario.

Nella continuità dell'esercizio 2022 anche per l'anno 2023, prudenzialmente in relazioni alle predette compensazioni, è stato attivato e incrementato specifico "Fondo imposte differite".

La Fondazione, ai fini del pagamento dell'IRES si avvale della agevolazione di cui all'art. 6 del DPR 601/1973, in quanto, come da Statuto, "Istituto di studio e sperimentazione e ricerca scientifica agricola di interesse generale etc.." senza fine di lucro.

La Fondazione, ai fini del pagamento dell'IMU (prima ICI) si avvale della agevolazione di cui all'art. 7 comma 1 lett. i) del D. Lgs. 504/1992-

12) Descrizione della natura delle erogazioni liberali ricevute.

La Fondazione, alla data del presente bilancio, non ha ricevuto erogazioni liberali.

13) Numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria, nonché il numero dei volontari iscritti nel registro dei volontari di cui all'art. 17, comma 1, che svolgono la loro attività in modo non occasionale.

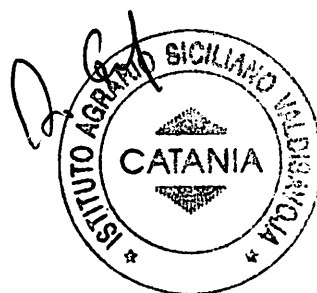
La Fondazione per il perseguimento dei fini istituzionali sanciti dallo Statuto vigente, nell'esercizio 2021, si è avvalsa dalla seguente Dotazione di Forza Lavoro, alla quale viene applicato il contratto Provinciale di Lavoro dell'Agricoltura.

L'espletamento dei correlati adempimenti periodici ed annuali: amministrativi, contabili e fiscali sono affidati alla Società Agricontab S.r.l. della Confagricoltura di Catania alla quale la Fondazione è associata.

I dati complessivi del costo del Personale sono desumibili dalle singole voci specifici del Bilancio (Costi):

Qui di seguito vengono riportati gli importi erogati desumibili dal modello C.U./24 (anno 2023) consegnato per gli adempimenti fiscali ad ogni singola unità lavorativa:

- n°. 3 impiegati a tempo indeterminato e n°. 7 operai a tempo determinato:



	Dipendenti	C.U. anno 2022
Direttore	Dr Mellini	33.874,04
Amministrativa	Rag. Ventura	16.189,54
Portiere/autista	Sig. Borzi	20.629,19
Operai tempo determinato	n. 9	70.284,76
	TOTALE	140.950,53

Agli importi di cui sopra devono essere AGGIUNTI gli oneri riflessi a carico della Fondazione per il settore dell'Agricoltura quali contributi INPS (€ 13.807,62 contributi INPS - SCAU (€ 11.816,34), contributi ENPAIA (€ 5.096,74) e INAIL (Assicurazione contro Infortuni) per Euro 202,61
Tutti i dipendenti impiegati nell'attività dell'ente sono assicurati contro gli infortuni e le malattie connesse allo svolgimento dell'attività espletata.

Lavoratori volontari e stagisti.

La Fondazione nell'anno 2023 non si è avvalsa di volontari che svolgono attività in modo occasionale. Presso gli immobili e terreni della Fondazione, vengono svolti degli stages da parte di studenti (con assicurazione) previa convenzione stipulata con L'Università ed altri Organismi.

14) Importo dei compensi spettanti all'organo esecutivo, all'organo di controllo, nonché al soggetto incaricato della revisione legale. Gli importi possono essere indicati complessivamente con riferimento alle singole categorie sopra indicate.

Gli amministratori non percepiscono alcun compenso così come i componenti dell'Organo di Controllo.

15) Prospetto identificativo degli elementi patrimoniali e finanziari e delle componenti economiche inerenti i patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui all'art. 10 del decreto legislativo n. 117/2017 e successive modificazioni ed integrazioni.

La Fondazione non ha costituito "patrimoni destinati ad uno specifico affare" ai sensi dell'articolo 10 del D.lgs. n. 117/2017.

16) Operazioni realizzate con parti correlate, precisando l'importo, la natura del rapporto e ogni altra informazione necessaria per la comprensione del bilancio relativa a tali operazioni, qualora le stesse non siano state concluse a normali condizioni di mercato. Le informazioni relative alle singole operazioni possono essere aggregate secondo la loro natura, salvo quando la loro separata evidenziazione sia necessaria per comprendere gli effetti delle operazioni medesime sulla situazione patrimoniale e finanziaria e sul risultato economico dell'ente.

La Fondazione ha effettuato nel corso dell'esercizio operazioni con parti correlate. In particolare, si segnalano, *come sopra riportate*, le attività di collaborazione e partenariato in attività di sperimentazione agricola con l'Università di Catania – progettazione, relative ai fondi ministeriali,

che testimoniano della capacità della Fondazione di agire come organizzazione fortemente attiva nell'attuazione in loco dei dispositivi previsti dall'art. 55 del Codice del Terzo Settore.

17) Proposta di destinazione dell'avanzo, con indicazione degli eventuali vincoli attribuiti all'utilizzo parziale o integrale dello stesso, o di copertura del disavanzo.

Con l'approvazione del Consiglio della Fondazione, l'avanzo di gestione dell'esercizio 2023 di Euro 2.875,00 sarà riportato per essere utilizzato in diminuzione di partite patrimoniali negative o per far fronte al pagamento d'imposte pregresse.

18) Illustrazione della situazione dell'Ente e dell'andamento della gestione. L'analisi è coerente con l'entità e la complessità dell'attività svolta e può contenere, nella misura necessaria alla comprensione della situazione dell'ente e dell'andamento e del risultato della sua gestione, indicatori finanziari e non finanziari, nonché una descrizione dei principali rischi e incertezze. L'analisi contiene, ove necessario per la comprensione dell'attività, un esame dei rapporti sinergici con altri enti e con la rete associativa di cui l'organizzazione fa parte.

La gestione amministrativa è caratterizzata dall'espletamento dell'attività di pianificazione e operativa (amministrativa, contabile, fiscale e tecnica) in funzione del perseguimento dei fini istituzionali (statutari), sia direttamente con l'impiego della forza lavoro interna -dipendenti ed operai-, diretti e coordinati dal Direttore, nel rispetto degli indirizzi del Consiglio e del Presidente della Fondazione e con i poteri, anche di IAP (D. lgs. 99/2004 e D. Lgs. 101/2015), di cui alla procura speciale del Presidente della Fondazione., *negli adempimenti:* - *in campo agricolo;* - negli adempimenti connessi ai contratti di locazione inerenti parte degli immobili della Fondazione (locali e terreni) con Enti Pubblici (Università degli Studi di Catania, Città Metropolitana di Catania, Comune di Catania) e con altri Organismi che operano per utilità sociale, (Scuola primaria paritaria, Scuola secondaria paritaria, Centro speleologico Etneo, Associazione sportiva City, Sedi sindacali), nonché con rapporti di collaborazione esterna in campo legale, tecnico, del lavoro e amministrativo fiscale; con enti di formazione; con la Rete Fattorie sociali Sicilia e varie associazioni di settore.

La Fondazione, in specifico, ha altresì stipulato una convenzione con il Centro di Formazione & Placement dell'Università di Catania per effettuare i tirocini formativi e di orientamento, tirocini disciplinati dall'art. 18 Legge 24 giugno 1997 n. 196 e dal regolamento emanato dal Ministero del Lavoro, di concerto con il Ministero della Pubblica istruzione e con il Ministero dell'Università e della Ricerca scientifica e tecnologica con decreto del 25 marzo 1998, n. 142.

Per come evidenziato la Fondazione persegue le proprie finalità generali in conformità a quanto indicato nello statuto con le risorse che provengono prevalentemente dalla gestione del proprio patrimonio mobiliare e immobiliare, dalle coltivazioni agrarie dei propri terreni nei quali sono altresì presenti delle Antenne di telecomunicazione per le quali la FONDAZIONE percepisce dei canoni di affitto e prossima cessione di energia da fotovoltaico ceduta al GSE, che contribuiscono anche a coprire interamente i costi di gestione e struttura.

L'attività della Fondazione, pertanto, si misura principalmente con la sua capacità di gestione del patrimonio.

19) Evoluzione prevedibile della gestione e le previsioni di mantenimento degli equilibri economici e finanziari.

Continuità aziendale

L'organo amministrativo ritiene non vi siano incertezze significative o fattori di rischio in merito alla capacità aziendale di produrre reddito in un arco temporale futuro; per questo motivo, allo stato attuale, la continuità non è messa a rischio. Si è consci, come organo amministrativo, delle possibili criticità ancora legate ai postumi della diffusione del COVID-19, all'inflazione derivante dal conflitto

Russo – Ucraino come il rincaro dell'energia elettrica, dei carburanti e delle materie prime, i cui possibili effetti sono stati attentamente ponderati in termini di valutazione sul permanere della continuità aziendale. La possibilità dell'adeguamento dei canoni di locazione, che nel biennio passato erano stati calmierati per andare incontro alla crisi da pandemia, e l'avvio di lavori relativi alla realizzazione di impianti agri-voltaici nelle aziende della Fondazione, contribuiranno ad assicurare un migliore equilibrio economico e finanziario.

20) Indicazione delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie, con specifico riferimento alle attività di interesse generale.

L'attività espletata e sviluppata nel corso dell'anno di riferimento **2023** ha rispettato la missione e le attività di interesse generale come da Statuto della Fondazione, malgrado le notevoli difficoltà sopra menzionate.

21) Informazioni e riferimenti in ordine al contributo che le attività diverse forniscono al perseguimento della missione dell'ente e l'indicazione del carattere secondario e strumentale delle stesse.

Durante l'esercizio l'ente non ha esercitato attività diverse ai sensi dell'articolo 6 del D.lgs. n. 17/2017.

22) Prospetto illustrativo dei costi e dei proventi figurativi, se riportati in calce al rendiconto gestionale, da cui si evincano: i costi figurativi relativi all'impiego di volontari iscritti nel registro di cui all'art. 17, comma 1 del decreto legislativo 2 agosto 2017, n. 117 e successive modificazioni ed integrazioni le erogazioni gratuite di denaro e le cessioni o erogazioni gratuite di beni o servizi, per il loro valore normale la differenza tra il valore normale dei beni o servizi acquistati ai fini dello svolgimento dell'attività statutaria e il loro costo effettivo di acquisto; accompagnato da una descrizione dei criteri utilizzati per la valorizzazione degli elementi di cui agli alinea precedenti.

Nel corso dell'esercizio non sono stati contabilizzati costi o proventi figurativi.

23) Differenza retributiva tra lavoratori dipendenti, per finalità di verifica del rispetto del rapporto uno a otto, di cui all'art. 16 del decreto legislativo n. 117/2017 e successive modificazioni ed integrazioni, da calcolarsi sulla base della retribuzione annua lorda, ove tale informativa non sia già stata resa o debba essere inserita nel bilancio sociale dell'ente.

La Fondazione utilizza, per l'inquadramento dei propri lavoratori dipendenti, il contratto Provinciale di lavoro per gli operai agricoli e florovivaisti della provincia di Catania, stipulato ai sensi dell'articolo 51 del D.lgs. 15 giugno 2015, n. 81. Il rapporto tra retribuzione annua lorda massima e minima del personale dipendente rispetta il relativo rapporto massimo previsto dall'articolo 16 del D.lgs. n. 117/2017 in materia di lavoro negli enti del Terzo settore.

24) Descrizione dell'attività di raccolta fondi rendicontata nella Sezione C del rendiconto gestionale, nonché il rendiconto specifico previsto dall'art. 87, comma 6 dal quale devono risultare, anche a mezzo di una relazione illustrativa, in modo chiaro e trasparente, le entrate e le spese relative a ciascuna delle celebrazioni,



ricorrenze o campagne di sensibilizzazione effettuate occasionalmente di cui all'art. 79, comma 4, lettera a) del decreto legislativo n. 117/2017 e successive modificazioni ed integrazioni.

Durante l'esercizio 2023 la Fondazione non ha svolto raccolte pubbliche effettuate occasionalmente anche mediante offerte di beni di modico valore o di servizi ai sovventori, in concomitanza di celebrazioni, ricorrenze o campagne di sensibilizzazione.

ATTESTAZIONE DI VERITA' E COMPLETEZZA DEL BILANCIO E DELLE SCRITTURE CONTABILI

Il Bilancio dell'anno 2023, proposto e portato dalla Giunta Esecutiva all'approvazione del Consiglio (Assemblea), composto da Stato Patrimoniale, Rendiconto gestionale e Relazione di missione, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Catania, __/08/2024

IL DIRETTORE
(Dott. Mellini Antonino)



IL PRESIDENTE DELEGATO
(Prof. Cariola Agatino)



E.T.S. "FONDAZIONE ISTITUTO AGRARIO SICILIANO VALDISAVOJA"

Sede legale e operativa Via Valdisavoja n. 3 – 95123 Catania

Codice fiscale 80004090876 – P.IVA 00818320871 REA 336908

PEC istituto.valdisavoja.pec@legalmail.it



RENDICONTO GESTIONALE ANNO 2023									
ONERI E COSTI				PROVENTI E RICAVI				ANNO 2023	
Costi e oneri da attività interesse generale				Ricavi, Rendite e proventi da attività interesse generale					
A 1	Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		13.171,17	A 1	Proventi da quote associative e apporti dei fondatori				
				A 2	Proventi dagli associati per attività mutuali				
				A 3	Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori				
				A 4	Erogazioni liberali				
				A 5	Proventi del 5 per mille				
				A 6	Contributi da soggetti privati				
				A 7	Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi				
A 2	Servizi		80.409,25	A 8	Contributi da Enti Pubblici			11.102,70	
A 3	Godimento beni di Terzi			A 9	Proventi da contratti con Enti Pubblici			5.233,53	
A 4	Personale		194.930,84	A 10	Altri ricavi, rendite e proventi			58.626,26	
A 5	Ammortamenti		4.888,93	A 11	Rimaneenze finali				
A 6	Accantonamenti per rischi ed oneri		81,23						
A 7	Oneri diversi di gestione		29.853,25						
A 8	Rimaneenze iniziali								
	Totale		323.334,67		Totale			74.962,49	
					Disavanzo attività di interesse generale-			-248.372,18	
D	Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali			D	Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali				
D 1	Su rapporti bancari		1.101,90	D 1	Da rapporti bancari				
D 2	Su prestiti			D 2	Da altri investimenti finanziari (Titoli Stato)				
D 3	Da patrimonio edilizio		15.832,87	D 3	Da patrimonio edilizio				
D 4	Da altri beni patrimoniali			D 4	Da altri beni patrimoniali			297.270,95	
D 5	Accantonamenti per rischi e oneri			D 5	Altri proventi				
D 6	Altri oneri								
	Totale		16.934,77		Totale			297.270,95	
	Avanzo attività finanziarie e patrimoniali		280.336,18		Avanzo attività finanziarie e patrimoniali +			280.336,18	
	TOTALE ONERI E COSTI		340.269,44		TOTALE PROVENTI E RICAVI			372.233,44	
	Avanzo d'esercizio		31.964,00		Avanzo d'esercizio prima delle imposte +			31.964,00	
	TOTALE A PAREGGIO		372.233,44		Imposte (IRES)			29.089,00	
					Avanzo d'esercizio +			2.875,00	

PEC istituto.valdisavoja.pec@legalmail.it