

Relazione di Missione Anno 2021

Decreto 5 marzo 2020 "Adozione delle modalità di bilancio degli Enti del Terzo Settore" del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali

Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja
Catania

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ar. al', is written over the page number.

E.T.S. "FONDAZIONE ISTITUTO AGRARIO SICILIANO VALDISAVOJA"

Sede legale e operativa Via Valdisavoja n. 3 – 95123 Catania

Codice fiscale 800004090876 – P.IVA 00818320871 - REA 336908

PEC istituto.valdisavoja.pec@legalmail.it

Relazione di missione al bilancio chiuso al 31.12.2021

Signori Consiglieri,

la presente Relazione di missione è parte integrante del bilancio d'esercizio della Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja di Catania chiuso al 31/12/2021, composto da Stato Patrimoniale e Rendiconto gestionale, nel quale è stato conseguito un **avanzo di esercizio** pari a € 4.989,61.

In questa sede, ai sensi dell'art. 13 del Codice del Terzo Settore si relaziona sulla gestione dell'Ente e sulle esplicitazioni dei dati numerici risultanti dallo Stato Patrimoniale e dal Rendiconto gestionale, sia con riferimento all'esercizio chiuso sia alle sue prospettive future. Gli schemi di bilancio, ai sensi dell'art. 13, comma 3, del Cts sono stati redatti in conformità alla modulistica definita con decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali "Adozione della modulistica di bilancio degli enti del Terzo settore", licenziato in data 5 marzo 2020 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale in data 18 aprile 2020 (D.M. n. 39/2020).

Si evidenzia che il presente bilancio è redatto con riferimento al Codice Civile, così come modificato dal D.Lgs. del 18/08/2015 n. 139 e successive modificazioni ed integrazioni. In particolare la stesura del bilancio d'esercizio fa riferimento agli artt. 2423, 2423-ter, 2427, 2428, nonché ai principi di redazione stabiliti dall'art. 2423-bis ed ai criteri di valutazione imposti dall'art. 2426 C.c.

Alla base di questo rapporto non c'è solo la volontà di far conoscere i risultati concreti, ma anche e soprattutto quella di fornire informazioni necessarie a garantire livelli di massima trasparenza e apertura nei confronti dei diversi interlocutori.

PREMESSA

La presente relazione di Missione viene redatta seguendo il dettato del Decreto 5 marzo 2020 "*Adozione delle modalità di bilancio degli Enti del Terzo Settore*" del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali.

La Relazione di missione (Mod. C del suddetto decreto) si compone di 24 punti che gli enti sono tenuti a compilare solo se rilevanti

1).- Informazioni generali sull'ente, la missione perseguita e le attività di interesse generale di cui all'art. 5 richiamate nello statuto, l'indicazione della sezione del Registro unico nazionale del Terzo settore in cui l'ente è iscritto e del regime fiscale applicato, nonché le sedi e le attività svolte;

La Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja è stata istituita a seguito della donazione del Principe Don Giuseppe Gravina Cruyllas Principe di Valdisavoja, (*Testamento olografo del 21 settembre 1880*), depositato con verbale di pubblicazione l'8 Settembre 1889 dal Notaio Signorelli La Piana, a Catania, Repertorio n. 4113. Dal Testamento olografo del Principe si evince come tutto il patrimonio, immobiliare e mobiliare, venga lasciato alla città di Catania, con l'obbligo d'impiegare in una Istituzione Agraria che si occupi del progresso e miglioramento dell'agricoltura nella provincia di Catania, e che questo Istituto debba essere presieduto e guidato dal Vescovo di Catania e da una commissione così come specificato nel Testamento.

Con Decreto n. LXI del 27 febbraio 1896 del Regno d'Italia l'Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja è stato eretto Ente morale con approvazione dello Statuto Organico.

Con D.P. del 17 marzo 1960 n. 65/A, il Presidente della Regione Siciliana ha approvato il nuovo Statuto dell'Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja di Catania.



Nell'anno 2017, è stata approvata la c.d. Riforma del Terzo Settore ed in particolare il “Codice del Terzo Settore” (D. Lgs. N. 117/2017-), di cui all'art. 1, comma 2. Lett. B), della Legge 6 giugno 2016, n. 106.

Con Decreto del Ministero del Lavoro e Politiche Sociali del 15 settembre 2020 (G.U. 261 del 21/10/20) è stata approvata la procedura per l'iscrizione degli Enti operanti nel RUNTS – Registro Unico Nazionale Terzo Settore. In base al quale La Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja di Catania, può essere iscritta nella SEZIONE “g)” di detto Registro.

La predetta normativa ha un notevole impatto anche sulle attività e sull'inquadramento complessivo della Fondazione.

Nell'ambito di tali nuove disposizioni, in data 26 ottobre 2020 in presenza del Notaio Giovanni SAGGIO, in seconda convocazione, l'Assemblea (ex Commissione Amministrativa di cui al vigente Statuto approvato con D.P. 17/03/1960 n. 65/A del Presidente della Regione Siciliana) approvava il NUOVO STATUTO della FONDAZIONE Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja di Catania, adeguato al Codice del Terzo Settore che è stato registrato a forma di legge (Repertorio n. 2524, Raccolta n. 1974).

Con Decreto del Ministero del Lavoro e Politiche Sociali del 5 marzo 2020 (G.U. 102 del 18/04/20) è stata approvata la modulistica da utilizzare per i Bilanci degli Enti operanti nel Terzo Settore, ai sensi dell'art. 13, co 3, del D. Lgs. 117/2017

In ottemperanza al disposto dell'articolo 13 del D.Lgs 117/2017, il Bilancio è costituito da Stato Patrimoniale, Rendiconto Gestionale e **Relazione d i Missione** e per la sua redazione viene utilizzato lo schema previsto dal Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 05/03/20 (G.U. 20/04/20). Le impostazioni contabili riflettono quanto contenuto nel principio OIC 35 – ETS.

La presente Relazione di Missione contiene pertanto le informazioni previste dal citato decreto, in quanto ritenute rilevanti.

In relazione alla emanazione del decreto legislativo 117 del 2017, la Fondazione continua ad applicare le disposizioni previgenti relative alle ONLUS, in ottemperanza delle disposizioni di cui all'articolo 101, comma 2 dello stesso decreto legislativo, in attesa e fino all'iscrizione nel Registro Unico del Terzo Settore, pertanto nella relazione viene riportata la suddivisione del rendiconto gestionale tra componenti istituzionali e connesse.

MISSIONE PERSEGUITA

La Fondazione persegue, senza scopo di lucro, finalità civiche, di utilità sociale e di interesse generale di cui all'art. 5, comma 1, del Codice del Terzo Settore.

ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE

La Fondazione, come previsto dall'art. 4 dello Statuto, in particolare, tra l'altro, si prefigge: l'educazione, istruzione e formazione professionale nei settori dell'agricoltura e della tutela dell'ambiente; la ricerca scientifica di particolare interesse sociale; la promozione del progresso ed il miglioramento dell'agricoltura e dell'ambiente. La Fondazione assicura la realizzazione degli scopi indicati nello Statuto a mezzo della conduzione delle aziende agricole di proprietà e attraverso lo svolgimento delle attività di ricerca, di sperimentazione e di formazione, realizzate anche in forma associata con le Università e con altri centri di ricerca, nonché a mezzo dei corrispettivi ottenuti dalle attività svolte e dai servizi prestati.

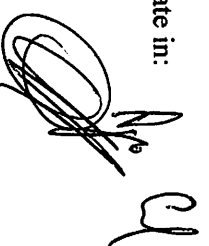
SEDE

La Fondazione ha sede legale e amministrativa nel Comune di Catania in Via Valdisavoja n°. 3. Dove svolge la sua attività direzionale e gestionale ed è conservata la documentazione istituzionale, amministrativa e contabile.

ATTIVITA' SVOLTE

Dal 11 Marzo 2020 l'OMS dichiara che in Italia, è in atto, una pandemia da COVID 19. Conosciamo tutti gli effetti disastrosi che la pandemia ha arrecato alla popolazione e all'economia. Anche la Fondazione Valdisavoja ha subito, come immaginabile, gli effetti negativi (finanziari ed economici) di tale situazione, trovandosi a dover rivedere parte dei contratti di locazione per applicare una riduzione del canone, in considerazione del fatto che alcune attività sono state del tutto bloccate, mentre altre hanno subito una forte contrazione.

Le Aziende Agricole, dove la Fondazione svolge la sua attività sono ubicate in:



Catania: Azienda Agricola Cibali.

In tale azienda, costituita da immobili (terreni e fabbricati), sono ubicati nel fabbricato principale la SEDE, gli Uffici della Fondazione ed altri locali dati in locazione.

L'ordinamento colturale aziendale è così costituito: una parte dell'azienda è ricoperta da coltivazioni arboree, agrumeto, oliveto, frutteto; un'altra parte è utilizzata per la coltivazione di ortaggi a pieno campo; in un'altra parte sono ubicate alcune serre per la coltivazione di piante ornamentali. Vi sono infine dei magazzini per il ricovero di attrezzature; si provvede inoltre alla commercializzazione a terzi dei prodotti agricoli (ortaggi, agrumi, frutta, piante ornamentali, etc.) a prezzi calmierati ed equi. La restante parte dell'azienda di Cibali è ricoperta da aree verdi. (verde ornamentale)

Come da Statuto (art. n.º 4) e come nelle volontà originarie del Principe di Valdisavoja, suo fondatore, tra i tanti scopi della Fondazione, uno dei principali è il miglioramento dell'agricoltura, effettuato anche compiendo una assidua attività di formazione e mirando ad una costante opera di sperimentazione e di innovazione in ambito agricolo e in campo ambientale. In particolare si presta molta attenzione alla salvaguardia dell'ambiente; su tutta la superficie aziendale viene infatti praticata un'agricoltura "sostenibile", utilizzando metodi di agricoltura biologica e naturale. La produzione di energia elettrica è di fatto assicurata da un impianto fotovoltaico di 20 KW, sufficiente a coprire buona parte del fabbisogno energetico dell'azienda.

Ogni attività viene svolta con l'impiego dell'organizzazione, dei mezzi, della strumentazione e della forza lavoro della Fondazione e talvolta, proprio nello spirito di collaborazione con altri Enti presenti nel territorio nazionale o anche internazionale, in associazione con l'Università di Catania e con altre Università Europee.

Nel corso del 2021 nell'azienda di "Cibali" sono state realizzate delle coltivazioni sperimentali in collaborazione con il DiA3 dell'Università di Catania, nell'ambito del Progetto BRESOV "Breeding for Resilient, Efficient and Sustainable Organic Vegetable production" (HORIZON 2020 – SFS – 07 – 2017) responsabile scientifico del progetto il Prof. Ferdinando Branca, direzione e supervisione delle prove, dott. Antonino Mellini, Direttore della Fondazione.

La Fondazione Valdisavoja, come è noto, è convenzionata con il Centro di Formazione & Placement dell'Università di Catania per effettuare i tirocini formativi e di orientamento, tirocini disciplinati dall'art. 18 Legge 24 giugno 1997 n. 196 e dal regolamento emanato dal Ministero del Lavoro, di concerto con il Ministero della Pubblica Istruzione e con il Ministero dell'Università e della Ricerca scientifica e tecnologica con decreto del 25 marzo 1998, n. 142; nel corso del 2021, abbiamo registrato la presenza di 12 studenti della Facoltà di Agraria che hanno scelto l'azienda Cibali della Fondazione Valdisavoja per effettuare il tirocinio pratico curricolare. Nel periodo di massimo contagio, durante cioè il periodo di lock down, i tirocini sono stati sospesi.

Fanno parte di tale Azienda anche gli immobili destinati alla locazione esterna, necessaria per finanziare l'attività istituzionale; tali immobili sono destinati ad usi di interesse generale: terreni in uso per distributore carburanti, per supporto Istituto scolastico statale, per Istituti privati di formazione, per uso sportivo, per uso parcheggio, per uso commerciale e di abitazione e pertinenze.

Catania: Azienda Agricola Nesima (Monte Po).

Come da contratto registrato all'Agenzia delle Entrate al n. 16576/3 del 13/10/1999, L'Azienda costituita nel suo complesso da caseggiati strumentali agricoli e da terreni è concessa in locazione al Comune di Catania ad eccezione di una particella di terreno dove è collocato un traliccio dismesso dall'Enel, che viene utilizzato come collocazione di antenne di radiotrasmissione.

Paternò: Azienda Agricola Cultura.

L'Azienda è costituita da fabbricati rurali e da terreni, dove è svolta l'attività agricola, coltivati per la maggior parte ad agrumi ed in parte ad ulivi e ficodindia. Una parte dell'azienda è destinata alla produzione di ortaggi, che vengono poi commercializzati presso il punto vendita di Cibali. L'attività viene espletata direttamente con i mezzi, la strumentazione e la forza lavoro della Fondazione.

Iscrizione Registro unico nazionale del Terzo settore.

Con Decreto del Ministero del Lavoro e Politiche Sociali del 15 settembre 2020 (G.U. 261 del 21/10/20) è stata approvata la procedura per l'iscrizione degli Enti operanti nel RUNTS – Registro Unico Nazionale Terzo



Settore. In base a detto D.M. la Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja di Catania, può essere iscritta nella SEZIONE “g)” del RUNTS.

In osservanza all’indirizzo, già manifestato, dalla Giunta e dal Consiglio della Fondazione, dopo l’approvazione del presente Bilancio nelle sue tre componenti si procederà, tramite Notaio, alla richiesta di iscrizione della Fondazione al Terzo settore entro il corrente anno 2022 con richiesta del riconoscimento della personalità giuridica.

In funzione di quanto previsto dall’art. 22, comma 4, del codice del terzo settore, che stabilisce in Euro 30.000,00 (trentamila/00) il requisito del patrimonio minimo, che sarà verificato dal Notaio, e che devono possedere le Fondazioni che intendono assumere la qualifica di ETS con personalità giuridica, si attesta, che tale importo fa parte ed è garantito dal “fondo indisponibile di Euro 789.009,00”, conferito dal Fondatore come si evince dallo Stato Patrimoniale chiuso al 31.12.2021 (allegato 1 del Bilancio).

Regime fiscale applicato

La Fondazione, nelle more del periodo transitorio della c.d. Riforma del Terzo Settore, non ancora concluso, applica la normativa fiscale dell’IVA ordinaria e procede annualmente alla tenuta della contabilità ordinaria per competenza con presentazione annuale di Dichiarazione quale ENC – Ente non commerciale con redditi di provenienza fondiaria, agraria e diversi.

Continuità aziendale

L’organo amministrativo ritiene non vi siano incertezze significative o fattori di rischio in merito alla capacità aziendale di produrre reddito in futuro, per questo motivo, allo stato attuale, la continuità non è messa a rischio. Si è consci, come organo amministrativo, delle eventuali criticità legate alla diffusione del COVID-19, al conflitto Russo – Ucraino ed ai problemi connessi ai rincari dell’energia, i cui possibili effetti sono stati attentamente ponderati in termini di valutazione sul permanere della continuità aziendale.

2).- Dati sugli associati, fondatori e attività svolta nei loro confronti; informazioni sulla partecipazione degli associati alla vita dell’ente

ORGANI DELLA FONDAZIONE E COMPENSI

La Fondazione Istituto Agrario Siciliano Valdisavoja è un ente nel quale il sistema di governo è disciplinato dallo statuto che prevede funzioni e competenze degli organi di amministrazione e di controllo.

Ai sensi dell’art. 6 dello Statuto vigente approvato in data 26 ottobre 2020 in presenza del Notaio Giovanni SAGGIO (Repertorio n. 2524, Raccolta n. 1974), sono organi della Fondazione: a) Il Presidente; b) Il Consiglio; c) La Giunta esecutiva; d) L’Organo di controllo interno; e) Il Revisore Legale dei Conti.

Come si desume dal Bilancio nell’anno 2021 e precedenti, nessun componente degli Organi della Fondazione, in atto costituiti: Consiglio, Giunta esecutiva, Presidente, ha percepito alcun compenso.

PRESIDENTE DELLA FONDAZIONE

Il 10 agosto 2020 viene a mancare il Prof. Carmelo Mammà, alla guida della Fondazione Valdisavoja come presidente delegato negli ultimi 46 anni. Il 24 agosto 2020, l’Arcivescovo pro-tempore di Catania Mons. Salvatore Gristina, nominava, come nuovo Presidente delegato il Prof. Agatino Cariola.

Ai sensi dell’art. 7 dello Statuto, l’Arcivescovo metropolitano di Catania, o il suo delegato (Prof. Cariola Agatino), nell’esercizio finanziario 2021, è Presidente di diritto della Fondazione ed esercita le sue funzioni per i compiti a Lui assegnati dall’art. 8 dello Statuto.

GIUNTA ESECUTIVA DELLA FONDAZIONE

Ai sensi dell’art. 13 dello Statuto, la Giunta esecutiva della Fondazione si compone dal: -1) dal Presidente; -2) Dal Vice presidente; -3) Da tre membri eletti dal Consiglio. La Giunta esercita i compiti assegnati dall’art. 14 dello Statuto e con le modalità di cui all’art. 15 e 16;

CONSIGLIO (Assemblea) DELLA FONDAZIONE

Ai sensi dell’art. 9 dello Statuto vigente approvato in data 26 ottobre 2020 in presenza del Notaio Giovanni SAGGIO (Repertorio n. 2524, Raccolta n. 1974), il Consiglio (Assemblea) della Fondazione si compone da: - 1) dall’Arcivescovo di Catania (Presidente); -2) Dal Sindaco di Catania; -3) Da otto Professori Universitari; - 4) Da tre esperti specialisti in discipline agrarie o economiche. Il Consiglio della Fondazione svolge i compiti di cui all’art. 11 dello Statuto e con le modalità dell’art. 12 dello stesso Statuto.

ORGANO DI CONTROLLO INTERNO E REVISORE LEGALE DEI CONTI DELLA FONDAZIONE

Tali Organi saranno istituiti a seguito della piena attuazione della riforma del Terzo Settore e con la prossima iscrizione della Fondazione nel RUNTS e con le modalità di cui agli artt. 17 e 18 dello Statuto e del Codice civile.

DIRETTORE DELLA FONDAZIONE

Il Direttore adempie a quanto stabilito dall'art. 19 dello Statuto. Lo stesso svolge le funzioni di segretario, con voto consultivo, del Consiglio e della Giunta esecutiva della Fondazione.

3).- Criteri applicati nella valutazione delle voci del bilancio, nelle rettifiche di valore e nella conversione dei valori non espressi all'origine in moneta avente corso legale nello Stato; eventuali accorpamenti ed eliminazioni delle voci di bilancio rispetto al modello ministeriale

Il presente bilancio assolve il fine di esprimere in modo chiaro, veritiero e corretto la situazione patrimoniale, finanziaria dell'Ente alla data del 31/12/2021 ed il risultato di gestione conseguito nell'esercizio chiuso a tale data.

Il bilancio è la sintesi delle istituite scritture contabili, volte alla sistematica rilevazione degli eventi che hanno interessato l'Ente e che competono all'esercizio cui il bilancio si riferisce.

Il documento di Stato Patrimoniale esprime la complessiva situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente alla data di chiusura dell'esercizio. Espone in termini comparativi i valori riferibili all'esercizio precedente.

Il Rendiconto gestionale evidenzia le componenti economiche positive e negative che competono all'esercizio e sintetizza il risultato di gestione conseguito. Viene redatto a sezioni contrapposte.

La Relazione di Missione, predisposta anche in base a quanto disposto dal Principio Contabile ETS OIC 35, assolve lo scopo di fornire ulteriori informazioni, con criterio descrittivo ed analitico, ritenute utili ad una chiara comprensione delle evidenze riportate nei documenti di Stato Patrimoniale e Rendiconto gestionale ed a favorirne l'intelligibilità.

Nella redazione del presente bilancio si sono osservati i principi:

- a) la valutazione delle voci è stata fatta secondo il presupposto della prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- b) sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
- c) si è tenuto conto dei proventi e degli oneri in ottemperanza al principio di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- d) si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- e) gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

I criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto a quelli adottati per la redazione del bilancio dell'esercizio precedente, fatta eccezione per le modalità di esposizione, ora coincidenti con le indicazioni del DM 5.3.2020, ora coerente con le prescrizioni del principio contabile OIC 35 illustrato in premessa.

Di seguito i criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio.

ATTIVO

- A) QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI
Non ne risultano

- B) IMMOBILIZZAZIONI

I- Immobilizzazioni immateriali

Non sono presenti voci di bilancio inerenti immobilizzazioni immateriali.

II- Immobilizzazioni materiali



I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono iscritti in bilancio al costo di acquisto per quelli nuovi ed al costo stimato (inventario specifico 2019), aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono entrati in funzione.

Sono da imputare ad incremento del valore dei beni a cui si riferiscono i costi sostenuti nell'esercizio che abbiano comportato un effettivo incremento della produttività, della durata di vita utile o della consistenza dei cespiti.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati.

Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a Rendiconto Gestionale di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle nuove immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, per i beni con valore superiore a Euro 516,00 viene operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Tipo bene	Aliquote %
Fabbricati civili	3 – 3.12 %
Attrezzatura varia e minuta	15%
Mobili ed arredi	15%
Macchine d'ufficio elettroniche	20%
Impianti telefonici	25%
Telefonia mobile	20%

Le eventuali dismissioni di cespiti avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo. L'eventuale differenza tra valore contabile e valore di dismissione è stata rilevata nel rendiconto gestionale.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio, le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è entrato in funzione.

I beni di modesto valore, in quanto costantemente rinnovati e di scarsa rilevanza rispetto all'attivo di bilancio sono anche direttamente spesi nel rendiconto gestionale.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

III- Immobilizzazioni finanziarie

Non vi sono voci di partite di immobilizzazioni finanziarie.

C) ATTIVO CIRCOLANTE

I-Rimanenze

Non ne risultano

II-Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo, salvo casi specifici come meglio qui di seguito relazionati.

1) Crediti verso utenti e clienti

Come si evince da specifico elenco dei crediti, agli atti del Bilancio 2021, la maggior parte dei crediti sono esigibili e scaturenti da pagamenti periodici (trimestrali, etc...) a cavallo di anno per cui sono percepiti nei primi mesi dell'anno 2022.

Dell'importo di cui sopra fanno parte i seguenti debitori con singole specifiche motivazioni che eccedono anche i cinque anni e con contenzioso in corso.

- Conduttore di immobile in Catania Via Cesare Vivante n°. 69 piano 2 Sig. Tommasino Alessandro con morosità quantificata al 31/12/2021 in € 17.389,78, con sfratto per morosità attivato il 17/10/2019, in corso;
- Istituto Polivalente Valdisavoja S.r.l. conduttore degli immobili ad uso scolastico ubicati in Catania Via Valdisavoja n°. 3, che ha subito un blocco dei corsi di attività di formazione da parte della Regione Siciliana, aggravato negli anni 2020 e 2021 dalla pandemia (covid-19). In anni precedenti è stato attivato contenzioso legale e nel contempo si sta seguendo anche una possibile conciliazione transattiva. Al 31/12/2021 la situazione debitoria ammonta ad € 65.059,90;

- Contratti di locazione per due appezzamenti di terreno ed un locale per uso deposito decorrenti dall'anno 2005 con destinazione di utilizzo di impianti sportivi. Tali immobili da soggetti individuali (Sig. Vacante G.), dal 20/12/2012, nella continuità, sono passati nella gestione della Ditta SPORTITALIA. In data 31 maggio 2017 detti immobili (Tribunale di Catania giudizio 88/2014) venivano confiscati e l'amministrazione della attività sportiva entrava nella competenza della Agenzia Nazionale Beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata che ha operato negli anni a mezzo dei Commissari: Studio Cassarino/Castelli dal 26/05/2014 e Dott. Belfiore Salvatore dal 01/08/2016 fino alla data di restituzione alla Fondazione avvenuta il 31/10/2020. Per detto immobile (terreni campetti e locali) la Fondazione al 31.12.2020 ha un credito di Euro 298.101,10 per il quale in data 08/01/2021 è stata presentata istanza di certificazione del credito al Ministero dell'Economia e Finanze ai sensi art. 9 co. 3bis del D.L. 185/2008.

Con decorrenza 5/12/2020 detti immobili sono stati ceduti in locazione alla Società CITY Catania Sports Club s.s.d. a r.l..

- Contratto di locazione per appezzamento di terreno ubicato in Catania Via Santa Sofia n. 2 locato il 01/06/2011 alla Società Parking Car S.r.l. per essere utilizzato ad uso parcheggio e lavaggio auto. Detto terreno viene sequestrato dal Tribunale di Catania ed assegnato alla competenza della Agenzia Nazionale Beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata con assegnazione della gestione operativa dal 22/01/2016 al Dott. Belfiore Salvatore. Alla data del 31/12/2021 la Fondazione avanza un credito complessivo di €. 31.682,20 nei confronti di: Società Parking Car S.r.l. /Agenzia Nazionale Beni sequestrati. Con PEC del 08/01/2021 alla Agenzia è stata richiesta anche la certificazione del credito.

- Contratto di locazione per immobile, ubicato i Catania Via C. Beccaria locato alla carenza si Supermercati "Gran Mangiare", confiscato da anni, ~~nella competenza della Agenzia Nazionale Beni sequestrati e confiscati~~, affidato a gestione Commissariale che al 31/12/2021 deve un debito complessivo di Euro 12.687,37.

- Contratto di locazione per immobili (terreni e fabbricati) locati al Comune di Catania dal 12/10/1999. Alla data del 31/12/2021 il Comune di Catania risulta moroso dell'importo complessivo di € 45.337,12 . Con specifica PEC al Comune è stata richiesta la compensazione di tale credito con quanto dovuto allo stesso a titolo di IMU sugli immobili.

9) crediti tributari

Al 31/12/2021 vi è un credito di €. 6.967,64 per IVA.

Afferiscono a crediti verso lo Stato (Erario): - per € 81,33 quale credito del D. Renzi; - € 157,61 quali crediti scaturenti da conguaglio fiscale da 730 dei dipendenti; - € 144,60 per imposta TFR e l'Ente previdenziale (INPS) € 1.269,88 per assegni familiari. Detti crediti saranno compensati con l'irpef ed i contributi previdenziali che saranno versati con F/24 nel prossimo esercizio 2022.

12) verso altri

Tra i crediti verso altri vengono riportati anche Euro 13.120,00 per immobili sfiti ed Euro 44.906,00 per riduzioni canoni applicati ai conduttori, a seguito specifica richiesta correlata al COVID-19.

III – ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI

3) altri titoli

Al 1 gennaio 2021 risultano investiti in Titoli di Stato, in gestione presso la Banca che gestisce il servizio di cassa (CREVAL S.p.A.) per complessive € 129.381,87, con un decremento rispetto all'anno precedente di €

20.618,13 (resosi necessario per esigenze di cassa). Per tali titoli la Fondazione ha introitato nel 2021 delle cedole di interessi semestrali per complessive € 4.265,62 che affluiscono nelle Entrate finanziarie desumibili nel Rendiconto di gestione 2021.

A seguito della pandemia negli anni 2020 e 2021 del COVID-19, per esigenze di cassa e per far fronte agli impegni verso l'Eraio (IRES, IVA, IMU etc.), gli Enti previdenziali (INPS, Scau, Enpaia) ed il personale dipendente e salariati, si è reso necessario procedere alla vendita dei Titoli. Nelle scritture contabili del mese di luglio 2021 nella disponibilità del conto di bancario della Fondazione viene introitata la somma di € 129.717,25.

IV- DISPONIBILITA' LIQUIDE

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo, verificando la congruità con operazioni di riconciliazioni.

Al 31/12/2021 si evincono le seguenti disponibilità liquide:

ANNO 2020- DISPONIBILITA' LIQUIDE			
	DISPONIBILITA' 01/01/21	ENTRATE	PAGAMENTI
			DISPONIBILITA' 31/12/21
CASSA	2.932,62	14.991,06	14.032,61
			958,45
BANCA	10.982,99	415.652,48	364.221,69
			62.413,78

Ratei e risconti attivi

Non ne risultano

Tattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente applicata nella Fondazione.

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del Codice civile. La classificazione dei debiti tra le varie voci di debito è effettuata sulla base della natura (o dell'origine) degli stessi rispetto alla gestione ordinaria a prescindere dal periodo di tempo entro cui le passività devono essere estinte.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti vengono calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

4).- Movimenti delle immobilizzazioni, specificando per ciascuna voce: il costo; eventuali contributi ricevuti; le precedenti rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni; le acquisizioni, gli spostamenti da una ad altra voce, le alienazioni avvenuti nell'esercizio; le rivalutazioni, gli ammortamenti e le svalutazioni effettuati nell'esercizio; il totale delle rivalutazioni riguardanti le immobilizzazioni esistenti alla chiusura dell'esercizio

4.1).- Immobilizzazioni immateriali

Non figurano immobilizzazioni immateriali

4.2).- Immobilizzazioni materiali



Le immobilizzazioni sono in parte ammortizzate ed azzerate a bilancio con l'utilizzo dei relativi fondi di ammortamento.

Le seguenti tabelle evidenziano i movimenti delle immobilizzazioni specificandone la composizione:

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
13.085.732,71	13.040.859,58	44.873,13

	IMMOBILIZZAZIONI		
	IMMATERIALE	MATERIALE	FINANZIARIE
			TOTALE
VALORE 1/1/21	0,00		0,00
COSTO	0,00	13.040.859,58	0,00
FONDO			13.040.859,58
AMMORTAMENTO	0,00	184.992,35	0,00
VALORE BILANCIO	0,00	12.855.867,23	0,00
COSTO ANNO 2021	0,00	44.873,13	0,00
AMMORTAMENTO 2021	0,00	1.294,03	0,00
VARIAZIONE 2021	0,00	43.581,10	0,00
TOTALE COSTO	0,00	13.085.732,71	0,00
FONDO			13.085.732,71
AMMORTAMENTO	0,00	186.286,38	0,00
VALORE 31/12/21	0,00	12.899.446,33	0,00

4.3).- Immobilizzazioni finanziarie

Non figurano immobilizzazioni finanziarie

5.- Composizione delle voci «costi di impianto e di ampliamento» e «costi di sviluppo», nonché le ragioni della iscrizione ed i rispettivi criteri di ammortamento

Non vi sono costi di impianto e ampliamento e/o costi di sviluppo.

6).- Distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei crediti e dei debiti di durata residua superiore a cinque anni, e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427 co.1 n. 6 del Codice civile, si attesta che non sussistono debiti di durata superiore a cinque anni né debiti assistiti da garanzie reali su beni di proprietà della fondazione.

7).- Composizione delle voci «ratei e risconti attivi» e «ratei e risconti passivi» e della voce «altri fondi» dello stato patrimoniale

Ratei e i risconti misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo. Non sussistono, al 31 dicembre 2021, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Fondi

La composizione e la variazione della voce "fondi per rischi e oneri" è evidenziata nelle



seguenti tabelle:

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
89.550,60	69.093,45	20.457,15

	Fondo TFR	Fondo imposte	Totale
Valore 1/1/21	5.390,45	63.703,00	69.093,45
Variazioni 2021	16.488,15	3.969,00	20.457,15
Valore 31/12/21	21.878,60	67.672,00	89.550,60

TFR lavoro dipendente:

- . Tempo indeterminato impiegati (Dr Mellini, Rag, Ventura): Viene finanziato ogni mese versando i contributi alla ENPAA, che provvede alla erogazione ai singoli impiegati alla data di cessazione dal lavoro;
- . Tempo indeterminato operai (Sig. Borzi): Viene accantonato ogni anno nel Bilancio della Fondazione ed erogato alla cessazione del lavoro;
- . Tempo determinato operai: Viene pagato ogni anno alla scadenza del contratto di lavoro;

8).- Movimentazioni delle voci di patrimonio netto devono essere analiticamente indicate, con specificazione in appositi prospetti della loro origine, possibilità di utilizzazione, con indicazione della natura e della durata dei vincoli eventualmente posti, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi

PASSIVO

A).- Patrimonio Netto

Di seguito si riepilogano le varie componenti del Patrimonio netto.

PATRIMONIO NETTO	Valore 01/01/21	Incrementi	Decrementi	Valore 31/12/21	Note	Colonn
Fondo indisponibile (Az. Nesima)	789.009,00			789.009,00	1900 Rep. 4113 Principe di	
Fondi disponibili:						
Fondo dotazione	484.879,28		3.969,00	480.910,28		
Azienda Cibali fg. 13	8.576.000,00			8.576.000,00		
Azienda Cibali fg. 22	2.272.000,00			2.272.000,00		
Azienda Cutura (Paternò)	1.200.500,00			1.200.500,00		
Totale patrimonio disponibile	12.533.379,28		3.969,00	12.529.410,28		
Riserva utile/avanzo gestione	19.478,96		7.226,81	12.252,15		
Totali	13.341.867,24		11.195,81	13.330.671,43		
avanzo d'esercizio 2021		4.989,61				

Il Patrimonio netto vincolato è costituito dagli immobili di cui al Testamento Olografo del Fondatore Principe di Valdisavoja Giuseppe Gravina Crullas.

Il Patrimonio netto disponibile è costituito dal valore degli immobili costituenti le Aziende di Cibali di Catania e Cutura di Paternò oltre a patrimonio scaturente dalla attività della Fondazione al 31/12/2018 incrementato dell'Avanzo di esercizio del 2019 e del 2020.

B).- Fondi per rischi ed oneri



Risulta fondo imposte differite DI €. 67.672,00 in funzione della compensazione IMU richiesta al Comune di Catania del credito per canoni locazione dal Comune dovuti alla Fondazione (Azienda Nesima) o IRES differita a seguito Covid-19.

C).- Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Risulta accantonata la somma di €. 21.878,60 per Trattamento di fine rapporto lavoro a favore dei dipendenti.

D).- Debiti

Sono esposti al loro valore nominale, corrispondente alla effettiva obbligazione della Fondazione (Tributari, Enti Previdenziali, Dipendenti, Depositi cauzionali)

Il Fondo Ammortamenti ammonta a Euro 186.286,38 (Impianti, macchinari, attrezzature d'ufficio etc.)

7) Debiti verso fornitori

Al 31/12/2021 risultano debiti verso fornitori per €. 19.802,64 che saranno pagati nel corso del successivo esercizio. Tali debiti si riferiscono a fatture pervenute nell'ultimo periodo dell'anno 2021 o per scadenze nei pagamenti concordate con i fornitori. Non risultano debiti di durata residua superiore a cinque anni né debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

D).- Ratei e Risconti passivi

Non ne risultano.

9).- Indicazione degli impegni di spesa o di reinvestimento di fondi o contributi ricevuti con finalità specifiche

L'UNIVERSITA' DI CATANIA – Dipartimento Agricoltura (DI3 A), nell'anno 2021 per la diretta collaborazione ha erogato un contributo di Euro 9.800,00.

L'AGEA ha erogato nell'anno 2021 un contributo di Euro 4.595,41.

10).- Descrizione dei debiti per erogazioni liberali condizionate

La Fondazione, alla data del presente bilancio, non si trova in situazione debitoria nei confronti di altri soggetti o enti per erogazioni liberali condizionate.

11).- Analisi delle principali componenti del rendiconto gestionale, organizzate per categoria, con indicazione dei singoli elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionali

Vedi Conto Economico (allegato 2)

Il rendiconto gestionale evidenzia gli oneri e i proventi con una classificazione per destinazione (distinguendo fra cinque aree di operatività) e per natura (classificando le voci economiche in micro componenti). In particolare le aree sono quelle inerenti: A) alle attività di interesse generale, B) alle attività diverse, C) alle attività di raccolta fondi, D) alle attività finanziarie e patrimoniali, E) all'ambito di supporto generale.

RENDICONTO GESTIONALE

Il Rendiconto gestionale rappresenta le modalità e le fonti di acquisizione delle risorse nel corso dell'esercizio e la loro destinazione ai diversi comparti dell'attività della Fondazione. Gli schemi sono predisposti nel rispetto del Decreto del Ministero del Lavoro e Politiche Sociali del 5 marzo 2020 (G.U. 102 del 18/04/20) con il quale è stata approvata la modulistica da utilizzare per i Bilanci degli Enti operanti nel Terzo Settore.

RICAVI, RENDITE E PROVENTI

A).- Da attività di interesse generale

Le entrate da attività di interesse generale che sono destinate al perseguimento dei fini istituzionali di cui allo STATUTO vigente della Fondazione, risultano nell'anno **2021**, **ammontano** complessivamente a Euro 368.110,72, che impone l'obbligo alla Fondazione, con prossima richiesta di iscrizione nel RUNTS, quale Ente del terzo settore con ricavi, rendite, proventi o entrate non inferiori a 220.000,00 a redigere il bilancio di esercizio con stato patrimoniale, rendiconto gestionale e relazione di missione (principio di competenza economica). Gli importi riportati sono al netto dell'Iva e si riferiscono al fatturato (competenza) dell'anno senza tenere conto se gli stessi vengono effettivamente incassati. A monte delle entrate da canoni di locazione, le stesse fanno riferimento a contratti che sono stati stipulati a tempo debito e registrati all'Agenzia delle Entrate. Tali canoni vengono aggiornati, con dati ISTAT, nel rispetto dei relativi contratti.

In merito viene evidenziato anche al contenziioso specificatamente esposto nella voce CREDITI particolarmente riferito al Comune di Catania, Istituto Polivalente Valdisavoja S.r.l. e Agenzia Nazionale per i beni sequestrati (campetti e posteggio).

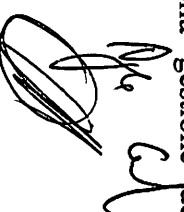
ANNO 2021 - PROVENTI E RICAVI			
DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE			
A	7	Ricavi prestazioni e cessioni terzi beni agricoli	17.228,56
A	8	Contributi da Enti Pubblici (AGEA)	4.595,41
A	9	Proventi da contratti Università Catania	9.800,00
A	10	Proventi da immobili Comune Catania	12.952,32
A	10	Proventi da loc antenna Az. Nesima Catania	26.758,28
A	10	Proventi da Fotovoltaico Az.Cibali Catania	3.388,64
A	10	Proventi da immobili Az. Cibali	286.310,32
A	10	vari	7.077,19
	TOTALI		368.110,72

D).- Da attività finanziarie e patrimoniali

ANNO 20201- RICAVI, RENDITE, PROVENTI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI			
D	1	Interessi bancari	0,00
D	2	Cedole da titoli di stato	4.265,67

ONERI E COSTI

Gli oneri e costi per attività di interesse generale complessivamente risultano inferiori ai ricavi proventi determinando una **differenza positiva** della gestione della Fondazione



che per l'anno **2021** ammonta a **€. 4.989,61 (avanzo) Entrate E. 372.376,34 – Costi E. 367.386,73**.
I costi e gli oneri di competenza dell'esercizio **2021** vengono qui di seguito riepilogati, nel rispetto dello schema di Rendiconto gestionale per gli Enti del Terzo settore approvati nel 2020.

A).- Oneri e costi da attività di interesse generale

Tali oneri e costi vengono riepilogati come segue. Per una più analitica visione, si rimanda al dettaglio del Rendiconto gestionale **2021**.

A	Costi e oneri attività interesse generale	
A	1 Materie prime, sussidarie, di consumo e di merci	7.132,39
	2 Servizi	30.781,12
	3 Godimento beni di terzi	0,00
	4 Personale	194.890,37
	5 Ammortamenti	1.294,03
	6 Accantonamenti rischi e oneri	2.672,57
	7 Oneri diversi gestione	129.589,70
	TOTALE A	366.360,18
D	Costi e oneri attività finanziarie e patrimoniali	
D	1 Su rapporti bancari (spese e commissioni)	1.026,55
	TOTALE B	1.026,55
	Totali oneri e costi	367.386,73

B).- Oneri e costi da attività finanziarie e patrimoniali

Gli oneri e costi per attività **finanziarie e patrimoniali** complessivamente risultano inferiori ai ricavi e proventi determinando una **differenza positiva** della gestione della Fondazione che per l'anno **2021** ammonta a **€. 3.239,07 (avanzo) Entrate E. 4.265,62 – Costi E.1.026,55**.

Imposte e tasse

Nell'esercizio **2021** sono state rilevate le seguenti imposte e tasse:

- IVA al 31/12/2021 vi è un credito IVA di Euro €. 6.967,64 riportato a compensazione nell'anno 2022.
- IRES, come da Dichiarazione dei redditi ENC – Ente non commerciale (inclusiva: 1 acconto, 2 acconto, saldo) Euro 29.011,00.
- Imposte e tasse regionali (TARI, IMU Comunale per gli immobili per euro €. 39.436,07 cumulativo con richieste di compensazione annuali avanzate al Comune di Catania per l'affitto della Azienda Agricola di Nesima (caseggiati e terreni).

Sono state avanzate sia al Comune di Catania che all'Agenzia Beni Immobili requisiti istanze per la certificazione di crediti certi, liquidi ed esigibili necessari per compensazioni fiscali o per la richiesta eventuale di sconto bancario.

Nella continuità dell'esercizio 2020 anche per l'anno 2021, prudenzialmente in relazioni alle predette compensazioni, è stato attivato specifico "Fondo imposte differite".

La Fondazione, ai fini del pagamento dell'IRES si avvale della agevolazione di cui all'art. 6 del DPR 601/1973, in quanto, come da Statuto, "Istituto di studio e sperimentazione e ricerca scientifica agricola di interesse generale etc.." senza fine di lucro.

La Fondazione, ai fini del pagamento dell'IMU (prima ICI) si avvale della agevolazione di cui all'art. 7 comma 1 lett. i) del D. Lgs. 504/1992.



12).- Descrizione della natura delle erogazioni liberali ricevute

La Fondazione, alla data del presente bilancio, non ha ricevuto erogazioni liberali.

13).- Numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria, nonché il numero dei volontari iscritti nel registro dei volontari di cui all'art. 17, comma 1, che svolgono la loro attività in modo non occasionale

La Fondazione per il perseguimento dei fini istituzionali sanciti dallo Statuto vigente, nell'esercizio **2021**, si è avvalsa dalla seguente Dotazione di Forza Lavoro, alla quale viene applicato il contratto Provinciale di Lavoro dell'Agricoltura.

L'espletamento dei correlati adempimenti periodici ed annuali: amministrativi, contabili e fiscali sono affidati alla Società Agricontab S.r.l. della Confagricoltura di Catania alla quale la Fondazione è associata.

I dati complessivi del costo del Personale sono desumibili dalle singole voci specifici del Bilancio (Costi):

Qui di seguito vengono riportati gli importi erogati desumibili dal modello C.U./22 (anno 2021) consegnato per gli adempimenti fiscali ad ogni singola unità lavorativa:

- N. 3 impiegati a tempo indeterminato e n. 8 operai a tempo determinato:

3	Dipendenti	C.U. anno 2021
FF Direttore	Dr Mellini	32.015,02
Amministrativa	Rag. Ventura	14.743,04
Portiere/autista	Sig. Borzi	19.606,20
	TOTALE	66.364,26
8	Operai OTD	70.883,59

Agli importi di cui sopra devono essere AGGIUNTI gli oneri riflessi a carico della Fondazione per il settore dell'Agricoltura quali contributi INPS (€ 13.348,90) contributi INPS - SCAU (€ 11.629,44), contributi ENPALA (€ 4.991,73) e INAIL (ASSICURAZIONE CONTRO INFORTUNI) per Euro. 198,87.

Il costo complessivo dei 3 dipendenti di cui sopra e degli operai agricoli, salariati a tempo determinato, ammonta complessivamente a Euro. 162.184,20.

Tutti i dipendenti impiegati nell'attività dell'ente sono assicurati contro gli infortuni e le malattie connesse allo svolgimento dell'attività espletata.

Lavoratori volontari e stagisti.

La Fondazione non si è avvalsa di volontari che svolgono attività in modo occasionale.

Presso gli immobili della Fondazione, vengono svolti degli stages da parte di studenti previa convenzione stipulata con L'Università ed altri Organismi.

14).- Importo dei compensi spettanti all'organo esecutivo, all'organo di controllo, nonché al soggetto incaricato della revisione legale. Gli importi possono essere indicati complessivamente con riferimento alle singole categorie sopra indicate

Gli amministratori non percepiscono alcun compenso così come i componenti dell'Organo di Controllo.

15).- Prospetto identificativo degli elementi patrimoniali e finanziari e delle componenti economiche inerenti i patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui all'art. 10 del decreto legislativo n. 117/2017 e successive modificazioni ed integrazioni



La Fondazione non ha costituito “patrimoni destinati ad uno specifico affare” ai sensi dell’articolo 10 del D.lgs. n. 117/2017.

16).- Operazioni realizzate con parti correlate, precisando l'importo, la natura del rapporto e ogni altra informazione necessaria per la comprensione del bilancio relativa a tali operazioni, qualora le stesse non siano state concluse a normali condizioni di mercato. Le informazioni relative alle singole operazioni possono essere aggregate secondo la loro natura, salvo quando la loro separata evidenziazione sia necessaria per comprendere gli effetti delle operazioni medesime sulla situazione patrimoniale e finanziaria e sul risultato economico dell'ente

La Fondazione ha effettuato nel corso dell’esercizio operazioni con parti correlate. In particolare, possono essere segnalate le attività di collaborazione e partenariato in attività di sperimentazione agricola con l’Università di Catania – progettazione, relative ai fondi ministeriali, che testimoniano della capacità della Fondazione di agire come organizzazione fortemente attiva nell’attuazione in loco dei dispositivi previsti dall’art. 55 del Codice del Terzo Settore

17).- Proposta di destinazione dell'avanzo, con indicazione degli eventuali vincoli attribuiti all'utilizzo parziale o integrale dello stesso, o di copertura del disavanzo; Con l’approvazione del Consiglio della Fondazione, l’avanzo di gestione dell’esercizio 2021 di Euro 4,989,61 sarà riportato nel conto di “riserva di avanzi di gestione”.

18).- Illustrazione della situazione dell'Ente e dell'andamento della gestione. L'analisi è coerente con l'entità e la complessità dell'attività svolta e può contenere, nella misura necessaria alla comprensione della situazione dell'ente e dell'andamento e del risultato della sua gestione, indicatori finanziari e non finanziari, nonché una descrizione dei principali rischi e incertezze. L'analisi contiene, ove necessario per la comprensione dell'attività, un esame dei rapporti sinergici con altri enti e con la rete associativa di cui l'organizzazione fa parte.

La gestione è caratterizzata dall’ espletamento dell’attività in funzione del perseguimento dei fini istituzionali (statutari), sia direttamente con la propria forza lavoro (dipendenti ed operai), diretti e coordinati dal Direttore, il quale è in possesso anche del titolo di LAP di cui al D. lgs. 99/2004, e sia indirettamente, con la stipula di contratti di locazione per l’utilizzo degli immobili della Fondazione (locali e terreni) con Enti Pubblici (Università degli Studi di Catania, Città Metropolitana di Catania, Comune di Catania) e con altri Organismi che operano per utilità sociale, (Scuola primaria paritaria, Scuola secondaria paritaria, Centro speleologico Etno, Associazione sportiva City), nonché con rapporti di collaborazione, con enti di formazione, con la Rete Fattorie sociali Sicilia e varie associazioni di settore che operano nel sociale.

La Fondazione ha altresì stipulato una convenzione con il Centro di Formazione & Placement dell’Università di Catania per effettuare i tirocini formativi e di orientamento, tirocini disciplinati dall’art. 18 Legge 24 giugno 1997 n. 196 e dal regolamento emanato dal Ministero del Lavoro, di concerto con il Ministero della Pubblica Istruzione e con il Ministero dell’Università e della Ricerca scientifica e tecnologica con decreto del 25 marzo 1998, n. 142.



19).- Evoluzione prevedibile della gestione e le previsioni di mantenimento degli equilibri economici e finanziari

Continuità aziendale

L'organo amministrativo ritiene non vi siano incertezze significative o fattori di rischio in merito alla capacità aziendale di produrre reddito in futuro; per questo motivo, allo stato attuale, la continuità non è messa a rischio. Si è consci, come organo amministrativo, delle possibili criticità legate alla diffusione del COVID-19, al conflitto Russo – Ucraino ed ai gravi problemi connessi ai rincari dell'energia, i cui possibili effetti sono stati attentamente ponderati in termini di valutazione sul permanere della continuità aziendale. La presente e futura graduale risalita dei canoni di locazione, che nel biennio passato erano stati calmierati per andare incontro alla crisi da pandemia, e l'avvio dei lavori relativi agli impianti agrivoltaiici previsti nelle aziende della Fondazione, contribuiranno ad assicurare un equilibrio economico e finanziario.

20).- Indicazione delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie, con specifico riferimento alle attività di interesse generale

L'attività sviluppata nel corso dell'anno di riferimento ha rispettato la missione e le attività di interesse generale come da Statuto della Fondazione, malgrado le notevoli difficoltà causate dal Covid 19. Si sono mantenuti precedenti rapporti e instaurati di nuovi con la Congregazione Santa Lucia in Ognina, la Caritas di Catania, la Rete delle Fattorie sociali-Sicilia e altre Associazioni operanti nel sociale.

Si ritiene indispensabile evidenziare che le entrate della Fondazione (costituita con l'apporto iniziale patrimoniale di fabbricati e terreni che si sono incrementati nel tempo) derivano per la maggior parte dall'impiego di tali immobili, utilizzati in parte direttamente (attività agricola di sperimentazione nell'Azienda Cibali di Catania e nell'Azienda Cultura di Paternò, vendita dei prodotti agricoli a costi sociali contenuti) ed in parte compartecipati o locati ad Enti Pubblici ed altri Organismi con finalità di utilità sociale. Tali entrate sono strumentalmente e completamente destinate ed utilizzate per le attività di interesse generale di cui allo Statuto che nell'anno 2021 hanno anche consentito di garantire l'utilità collettiva e sociale con l'occupazione di n. 3 dipendenti e n. 6 operai agricoli.

21).- Informazioni e riferimenti in ordine al contributo che le attività diverse forniscono al perseguimento della missione dell'ente e l'indicazione del carattere secondario e strumentale delle stesse

Durante l'esercizio l'ente non ha esercitato attività diverse ai sensi dell'articolo 6 del D.lgs. n. 117/2017

22).- Prospetto illustrativo dei costi e dei proventi figurativi, se riportati in calce al rendiconto gestionale, da cui si evincano: i costi figurativi relativi all'impiego di volontari iscritti nel registro di cui all'art. 17, comma 1 del decreto legislativo 2 agosto 2017, n. 117 e successive modificazioni ed integrazioni le erogazioni gratuite di denaro e le cessioni o erogazioni gratuite di beni o servizi, per il loro valore normale la differenza tra il valore normale dei beni o servizi acquistati ai fini dello svolgimento dell'attività statutaria e il loro costo effettivo di acquisto; accompagnato da una descrizione dei criteri utilizzati per la valorizzazione degli elementi di cui agli allegati precedenti



Nel corso dell'esercizio non sono stati contabilizzati costi o proventi figurativi

23).- Differenza retributiva tra lavoratori dipendenti, per finalità di verifica del rispetto del rapporto uno a otto, di cui all'art. 16 del decreto legislativo n. 117/2017 e successive modificazioni ed integrazioni, da calcolarsi sulla base della retribuzione annua lorda, ove tale informativa non sia già stata resa o debba essere inserita nel bilancio sociale dell'ente

L'ente utilizza, per l'inquadramento dei propri lavoratori dipendenti, il contratto Provinciale di lavoro per gli operai agricoli e florovivaisti della provincia di Catania, stipulato ai sensi dell'articolo 51 del D.lgs. 15 giugno 2015, n. 81. Il rapporto tra retribuzione annua lorda massima e minima del personale dipendente rispetta il relativo rapporto massimo previsto dall'articolo 16 del D.lgs. n. 117/2017 in materia di lavoro negli enti del Terzo settore

24).- Descrizione dell'attività di raccolta fondi rendicontata nella Sezione C del rendiconto gestionale, nonché il rendiconto specifico previsto dall'art. 87, comma 6 dal quale devono risultare, anche a mezzo di una relazione illustrativa, in modo chiaro e trasparente, le entrate e le spese relative a ciascuna delle celebrazioni, ricorrenze o campagne di sensibilizzazione effettuate occasionalmente di cui all'art. 79, comma 4, lettera a) del decreto legislativo n. 117/2017 e successive modificazioni ed integrazioni

Durante l'esercizio l'ente non ha svolto raccolte pubbliche effettuate occasionalmente anche mediante offerte di beni di modico valore o di servizi ai sovrventori, in concomitanza di celebrazioni, ricorrenze o campagne di sensibilizzazione.

ATTESTAZIONE DI VERITA' E COMPLETEZZA DEL BILANCIO E DELLE SCRITTURE CONTABILI

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Rendiconto gestionale e Relazione di missione, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Catania, 25/11/2022

IL DIRETTORE

(Dott. Mellini Antonino)



IL PRESIDENTE DELEGATO

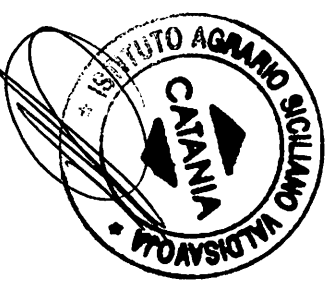
(Prof. Cariola Agatino)



FONDAZIONE ISTITUTO AGRARIO SICILIANO VALDISAVOIA CATANIA

RENDICONTO GESTIONALE ANNO 2021

		PR ANNO 2021	Conto GB	PROVENTI E RICAVI	PR ANNO 2021
ONERI E COSTI					
A	Costi e oneri da attività interesse generale		A	Ricavi, Rendite e proventi da attività interesse generale	
A 1	Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	7.132,39	A 1	Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	
			A 2	Proventi degli associati per attività mutuali	
			A 3	Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	
			A 4	Erogazioni liberali	
			A 5	Proventi del 5 per mille	
			A 6	Contributi da soggetti privati	17.228,56
A 2	Servizi	30.781,12	A 7	Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	4.595,41
A 3	Godimento beni di Terzi		A 9	Contributi da Enti Pubblici	9.800,00
A 4	Personale	194.890,37	A 10	Altri ricavi, rendite e proventi	336.486,75
A 5	Ammortamenti	1.294,03	A 11	Rimanenze finali	
A 6	Accantonamenti per rischi ed oneri	2.672,57			
A 7	Oneri diversi di gestione	129.589,70			
A 8	Rimanenze iniziali				
	Totale	366.360,18		Totale	368.110,72
	Avanzo attività di interesse generale	1.750,54			
B	Costi ed oneri da attività diverse		B	Ricavi, rendite e proventi da attività diverse	
B 1	Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		B 1	Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	
B 2	Servizi		B 2	Contributi da soggetti privati	
B 3	Godimento beni di Terzi		B 3	Ricavi per prestazioni e cessioni a Terzi	
B 4	Personale		B 4	Contributi da Enti Pubblici	
B 5	Ammortamenti		B 5	Proventi da contratti con Enti Pubblici	
B 6	Accantonamenti per rischi ed oneri		B 6	Altri ricavi, rendite e proventi	
B 7	Oneri diversi di gestione		B 7	Rimanenze finali	
B 8	Rimanenze iniziali				
	Totale			Totale	
C	Costi ed oneri da attività raccolta fondi		C	Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi	
C 1	Oneri per raccolte fondi abituali			Proventi per raccolte fondi abituali	
C 2	Oneri per raccolte fondi occasionali			Proventi per raccolte fondi occasionali	
C 3	Altri oneri			Altri proventi	
	Totale			Totale	
				Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi	
D	Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali		D	Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali	4.265,62
D 1	Su rapporti bancari	1.026,55	D 1	Da rapporti bancari	
D 2	Su prestiti		D 2	Da altri investimenti finanziari (Titoli Stato)	
D 3	Da patrimonio edilizio		D 3	Da patrimonio edilizio	
D 4	Da altri beni patrimoniali		D 4	Da altri beni patrimoniali	
D 5	Accantonamenti per rischi e oneri		D 5	Altri proventi	
D 6	Altri oneri				
	Totale	1.026,55		Totale	4.265,62
	Avanzo attività finanziarie e patrimoniali	3.239,07			
E	Costi e oneri di supporto generale		E	Proventi di supporto generale	
E 1	Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		E 1	Proventi da distacco del personale	
E 2	Servizi		E 2	Altri proventi di supporto generale	
E 3	Godimento beni di Terzi				
E 4	Personale				
E 5	Ammortamenti				
E 6	Accantonamenti per rischi ed oneri				
E 7	Altri oneri				
	Totale			Totale	
	TOTALE ONERI E COSTI	367.386,73		TOTALE PROVENTI E RICAVI	372.376,34
	Atsavano d'esercizio	4.989,61			
	TOTALE A PAREGGIO	372.376,34			



STATO PATRIMONIALE				ESERCIZIO FINANZIARIO ANNO 2021			
STATO PATRIMONIALE REDATTO IN CONFORMITA' EX ALLEGATO 1 D.M. MINISTERO LAVORO POLITICHE SOCIALI 5/03/20 G.U. 102/2020							
Conto	ATTIVO	ANNO 2021	Conto G	PASSIVO	ANNO 2021		
A	Quote associative o apporti ancora dovuti		A	Patrimonio netto			
B	Immobilizzazioni		A I	Fondo di dotazione della Fondazione	12.529.410,28		
B I	Immobilizzazioni immateriali		A II	Patrimonio vincolato	789.009,00		
B I 1	costi di impianto e di ampliamento		A II 1	riserve statutarie			
B I 2	costi di sviluppo		A II 2	riserve vincolate per decisione Organi istituzionali			
B I 3	diritti di brevetto industriale e di utilizzazione opere ingegno		A II 3	riserve vincolate destinate da terzi			
B I 4	concessioni, licenze, marchi e diritti simili		A III	Patrimonio libero			
B I 5	avviamento		A III 1	riserve di utili o avanzi di gestione	12.252,15		
B I 6	immobilizzazioni in corso e acconti		A III 2	altre riserve			
B I 7	altre (costi modifica statuto)		A IV	Avanzo/disavanzo d'esercizio			
	Totale			Totale	13.330.671,43		
B II	Immobilizzazioni materiali		B	Fondi per rischi oneri			
B II 1	terreni e fabbricati (Aziende Nesima, Cibali, Cutura)	12.837.509,00	B 1	per trattamento quiescenza e obblighi simili			
B II 2	impianti e macchinari (fotovoltaico)	162.573,53	B 2	per imposte anche differite	67.672,00		
B II 3	attrezzature	1.525,27	B 3	altri			
B II 4	altri beni (software, mobili, automezzi)	23.241,51		Totale	67.672,00		
B II 5	immobilizzazioni in corso e acconti	60.883,40	C	Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato	21.878,60		
	Totale	13.085.732,71	D	Debiti degli importi esigibili oltre esercizio successivo	436,00		
B III	Immobilizzazioni finanziarie crediti esigibili entro esercizio successivo		D 1	debiti verso banche			
B III 1 a	imprese controllate		D 2	debiti verso altri finanziatori			
B III 1 b	imprese collegate		D 3	debiti verso associati e fondatori per finanziamenti			
B III 1 c	altre imprese		D 4	debiti verso Enti della stessa rete associativa			
B III 2	crediti		D 5	debiti per erogazioni liberali condizionate			
B III 2 a	verso imprese controllate		D 6	acconti			
B III 2 b	verso imprese collegate		D 7	debiti verso fornitori	19.802,64		
B III 2 c	verso altri Enti del Terzo settore		D 8	debiti verso imprese controllate e collegate			
B III 2 d	verso altri		D 9	debiti tributari	40.861,74		
B III 3	altri titoli		D 10	debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	19.026,19		
	Totale		D 11	debiti verso dipendenti e collaboratori	1.808,00		
	Totale immobilizzazioni		D 12	altri debiti Fondi ammortamenti	186.286,38		
C	Attivo circolante			Totale	290.099,55		
C I	Rimanenze		E	Ratei e risconti passivi			
C I 1	materie prime, sussidiarie e di consumo			Totale ratei e risconti passivi			
C I 2	prodotti in corso di lavorazione e semilavorati			TOTALE			
C I 3	lavori in corso su ordinazione						
C I 4	prodotti finiti e merci						
C I 5	acconti						
	Totale						
C II	Crediti esigibili oltre esercizio successivo						
C II 1	verso utenti e clienti	477.680,09					
C II 2	verso associati e fondatori						
C II 3	verso Enti pubblici						
C II 4	verso soggetti privati per contributi						



C	II	5	verso Enti della stessa rete associativa								
C	II	6	verso altri Enti del Terzo settore								
C	II	7	verso imprese controllate								
C	II	8	verso imprese collegate								
C	II	9	crediti tributari	8.621,56							
C	II	#	da 5 per mille								
C	II	#	imposte anticipate								
C	II	#	verso altri	58.026,00							
C	II	#	Totale	544.327,65							
C	III		Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni								
C	III	1	partecipazioni in imprese controllate								
C	III	2	partecipazioni in imprese collegate								
C	III	3	altri titoli (Tesoro)	0,00							
			Totale	0,00							
C	IV		Disponibilità liquide								
C	IV	1	depositi bancari e postali	62.413,78							
C	IV	2	assegni								
C	IV	3	danaro e valori in cassa	958,45							
			Totale	63.372,23							
			Totale attivo circolante								
D			Ratei e risconti attivi								
			Totale ratei e risconti attivi								
			TOTALE ATTIVO	13.693.432,59					TOTALE PASSIVO	13.688.442,98	
			PERDITA A PAREGGIO						AVANZO DI ESERCIZIO	4.989,61	
			TOTALE ATTIVO						TOTALE A PAREGGIO	13.693.432,59	



